



REF: # 3547

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PRIS:	485.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m 2):	240
TOMT (m2):	972
Terrasse (m2):	-
ÅR:	
ETASJER:	2
MELDING	-



BESKRIVELSE

Øvre etasje: Stasjonen fører opp til overbygd parkeringsplass, beleilig plassert bare noen få skritt fra hovedinngangen til villaen. Inngangsparti fører til en romslig 37m2 stue, et åpent, amerikansk stil, fullt utstyrt kjøkken med høy kvalitet elektriske apparater. Salongen fører til en stor veranda med utsikt over bassengområdet og hagen. Herfra noen skritt føre oss til bassenget, med utvendig dusj, terrasse og hage. Det største soverommet er også tilgjengelig fra denne etasjen, som består av en dressing område med to innebygde garderobeskap. En romslig dusjrom med dobbel vask, bidet og toalett. Soverommet har egen privat veranda og terrasse. Nedre etasje: nås med en innvendig trapp eller også fra hagen. Består av: 2 romslige soverom, med garderobe og tilgang til svømmebasseng og hage, 1 dusjrom og vaskerom room. Installations: Inngjerdet eiendom, automatisk kjøretøy oppføring gate, parkering under tak, diverse terrasser og verandaer, basseng 9,30 x 4,50m, utvendig

dusj, gjestetoalett, hall, vaskerom, romslig kjeller / lagrings
room.Characteristics: Mørk farge doble aluminium snekring, automatiske
persiennner i soverom, gulvvarme, innlagt strøm pluss ekstra solenergi
installasjon, ifølge ny forskrifter, innebygget garderobeskap inkludert.



STIL • Modern	UTSIKT • Panorama • Sjø utsikt • Fjell utsikt	AIRCONDITION • Sentral aircondition	DISTANSE TIL : Strand : 2 Km Flyplass: 80 Km Sentrum : 3 Km
ORIENTERING South east	MØBLER • Uten møbler	PARKERING NR BILER Garasje nr biler : 1 : 3	HOVED BOLIG • Lagerrom • Bad on suite
FLOORING • Fliser	KJØKKEN • Åpent kjøkken • Hvitevarer • Granit benkeplate	HAGE TERASSER • Ooverbygd terrasse • Åpen terrasse • Utebelysning • Automatisk vanningsystem • Opparbeidet hage • Inngjerdet • Gress • Stein murer • Elektrisk port • Privat hage	OPPVARMING • Gulv varme • Gulv varme bad • Gas peis
EXTRA • Innebygde garderober • Alarm • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass • Dørklokke med kamera • Sattelit TV • Video overvåkning • Lager rom • Vaske rom • Vannrenseanlegg • Internet	ENERGETIC CERTIFIED 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"