



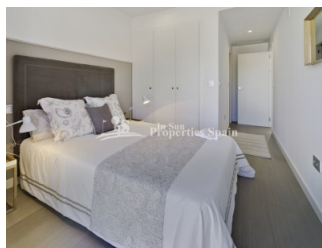
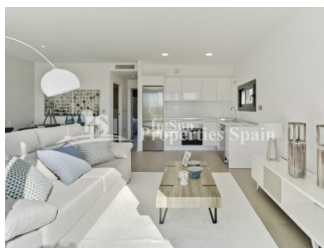
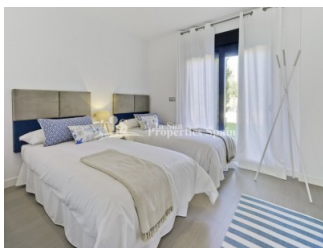
REF: # 4464

ORIHUELA COSTA (PILAR DE LA HORADADA)



#### INFO

|                  |                                          |
|------------------|------------------------------------------|
| PRIS:            | 269.900 €                                |
| BOLIG TYPE:      | Villa                                    |
| STED:            | Orihuela Costa<br>(Pilar de la Horadada) |
| SOVEROM:         | 3                                        |
| Bad:             | 3                                        |
| BOAREAL ( m2 ):  | 115                                      |
| TOMT ( m2 ):     | 249                                      |
| Terrasse ( m2 ): | 94                                       |
| ÅR:              |                                          |
| ETASJER:         | -                                        |
| MELDING          | -                                        |



#### BESKRIVELSE

På en 500m2 tomt og ligger i den prestisjetunge, ettertraktede beliggenheten til Las Vegas, VILLAMARTIN GOLF, kombinerer denne 3 soverom, 2 bad 102m2 enebolig, moderne finish med middelhavstil. Dette er et funksjonelt hjem innrammet i lys og komfort og kan skryte av privat 6x4 svømmebasseng, parkering, ensuite til master bedroom og terrasse. Bare 100 meter til Villamartin Plaza og et steinkast fra Villamartin Golf Club! Perfekt for familieferier, ferieferie eller permanent opphold. Praktisk nær en rekke fasiliteter, La Zenia Boulevard, Villamartin Plaza og de gylne sandene og krystallklart vann på strendene Orihuela Costa. Gode transportforbindelser via AP7 og N332 servicekoblinger over hele regionen og bare 45 minutter til den internasjonale flyplassen i Alicante

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                                                                                                            | UTSIKT                                                                                                                            | DISTANSE TIL :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ORIENTERING                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Modern</li> <li>Contemporary</li> </ul>                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul>                                                                        | Strand : 5 Km<br>Flyplass: 20 Km<br>Sentrum : 2 Km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | East                                                                                                           |
| MØBLER                                                                                                                                                          | PARKERING NR BILER                                                                                                                | FLOORING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | KJØKKEN                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Uten møbler</li> </ul>                                                                                                   | : 1                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Fliser</li> <li>Stein</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Åpent kjøkken</li> <li>Hvitevarer</li> <li>Granit benkeplate</li> </ul> |
| HAGE TERASSER                                                                                                                                                   | EXTRA                                                                                                                             | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Ooverbygd terrasse</li> <li>Åpen terrasse</li> <li>Opparbeidet hage</li> <li>Stein murer</li> <li>Privat hage</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Innebygde garderober</li> <li>Sikkerhets dør</li> <li>Vinduer med dobbelt glass</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |                                                                                                                |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**