



REF: # 10371

ORIHUELA COSTA (PUNTA PRIMA)



INFO

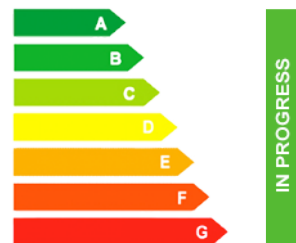
PRIS:	1.190.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Orihuela Costa (Punta Prima)
SOVEROM:	5
Bad:	5
BOAREAL (m2):	422
TOMT (m2):	918
Terrasse (m2):	71
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG LUKSUSVILLA I PUNTA PRIMA Eksklusiv nybygget villa i den prestisjetunge og rolige urbanisasjonen Punta Prima, Orihuela Costa. Villa som ligger 7 minutters gange fra stranden i Punta Prima. Med et konstruert areal på 422m2 og en 918m2 tomt, har villaen 5 soverom, 5 bad, en stor stue-kjøkken-spisestue, et separat vaskerom, 2 terrasser i første etasje og første etasje, et stort flerbruksområde i semi-kjeller, en garasje for to biler og privat basseng. Den er under bygging på 50%, det er mulig å selge under bygging eller helt ferdig. Den endelige prisen kan variere avhengig av finishnivået. I omgivelsene finner du et bredt utvalg av hyggelige restauranter, kafeer, supermarkeder, apotek og alle fasiliteter du måtte trenge. Punta Prima, som ligger kun 5 km fra Torrevieja, er preget av god kommunikasjons- og helseinfrastruktur, nærhet til Alicante flyplass, og antall tjenester som er åpne hele året. Bare 10 km unna finner vi golfbanene Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas og Lo Romero, samt de kommersielle sentrene La Zenia og Habaneras.

ENERGETIC CERTIFIED

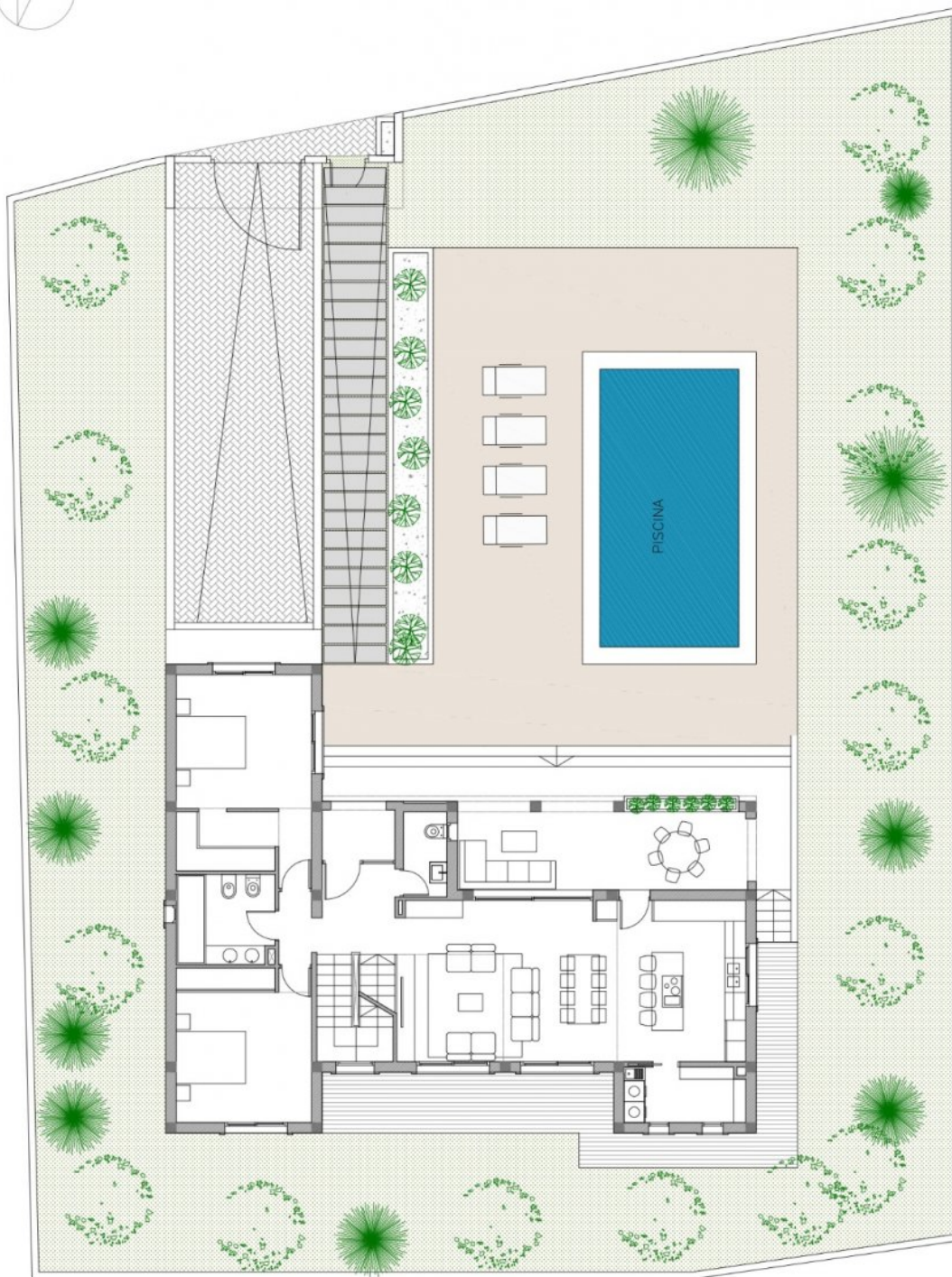


STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
• Modern • Mediterranean	• Panorama	• Sentral aircondition	Strand : 4 Km
			Flyplass: 60 Km
			Sentrum : 6 Km
MØBLER	PARKERING NR BILER	FLOARING	KJØKKEN
• Uten møbler	<u>Garasje nr biler : 2</u>	• Fliser • Stein	• Åpent kjøkken
HAGE TERASSER	EXTRA		
• Åpen terrasse • Privat hage	• Utendørs boblebad • Sikkerhets dør • Lager rom • Vaske rom		

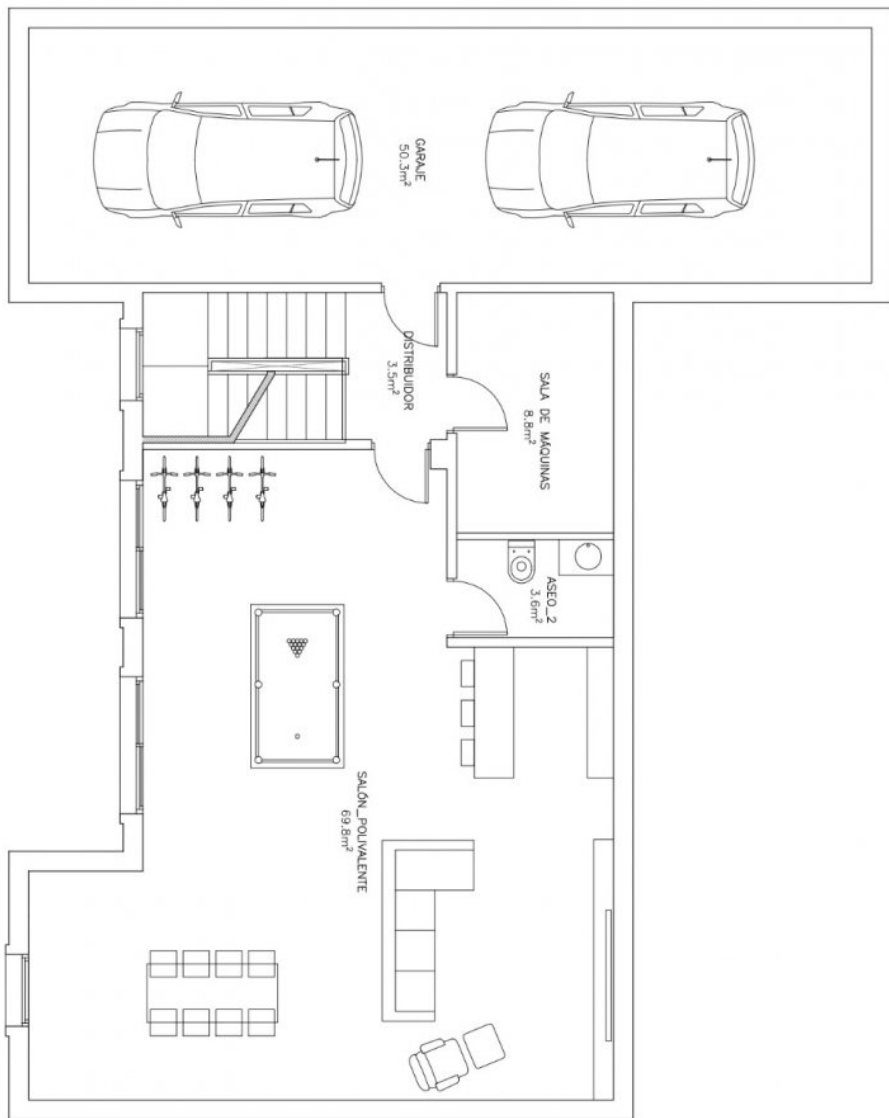








PARCELA 918m²



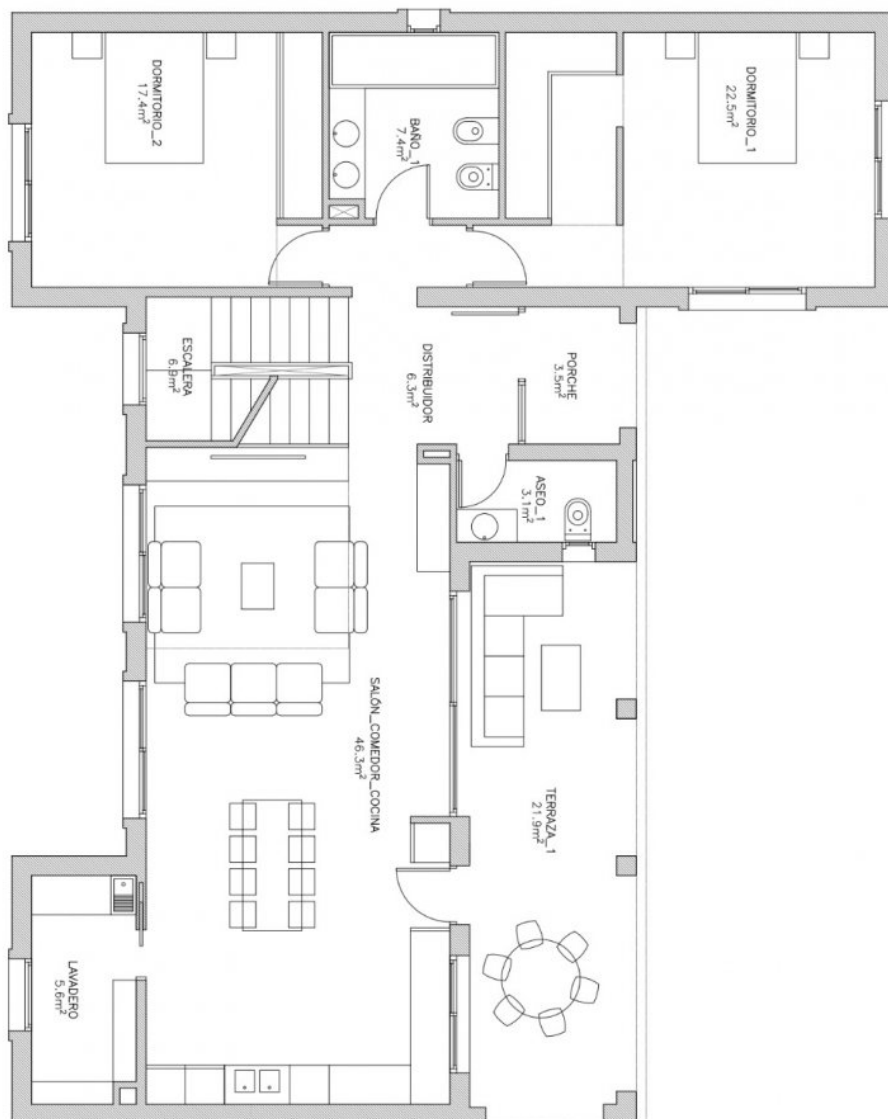
CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

PLANTA BAJA	DORMITORIO_1	22.5m ²
	BAÑO_1	7.4m ²
	DORMITORIO_2	17.4m ²
	DISTRIBUIDOR	6.3m ²
	ASEO_1	3.1m ²
	SALÓN_COMEDOR_COCINA	46.3m ²
	ESCALERA	6.9m ²
	LAVADERO	5.6m ²
	PORCHE	3.5m ²
	TERRAZA_1	21.9m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		115.5m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR		25.4m ²

PLANTA PRIMERA	DORMITORIO_3	15.1m ²
	BAÑO_3	5.8m ²
	VESTIDOR	5.5m ²
	DISTRIBUIDOR	14.6m ²
	DORMITORIO_4	13.9m ²
	DORMITORIO_5	13.4m ²
	BAÑO_4	14.1m ²
	TERRAZA_1	51.3m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		82.4m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR		51.3m ²

PLANTA SÓTANO	GARAJE	50.3m ²
	DISTRIBUIDOR	3.5m ²
	SALA DE MÁQUINAS	8.8m ²
	ASEO_2	3.6m ²
	SALÓN_POLIVALENTE	69.8m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		85.7m ²
SUP. ÚTIL GARAJE		50.3m ²

SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL	283.6m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR TOTAL	76.7m ²
SUP. GARAJE	50.3m ²
SUPERFICIE PARCELA	918.0m ²
SUPERFICIE CONSTR. TOTAL	422.46m ²



PLANTA BAJA

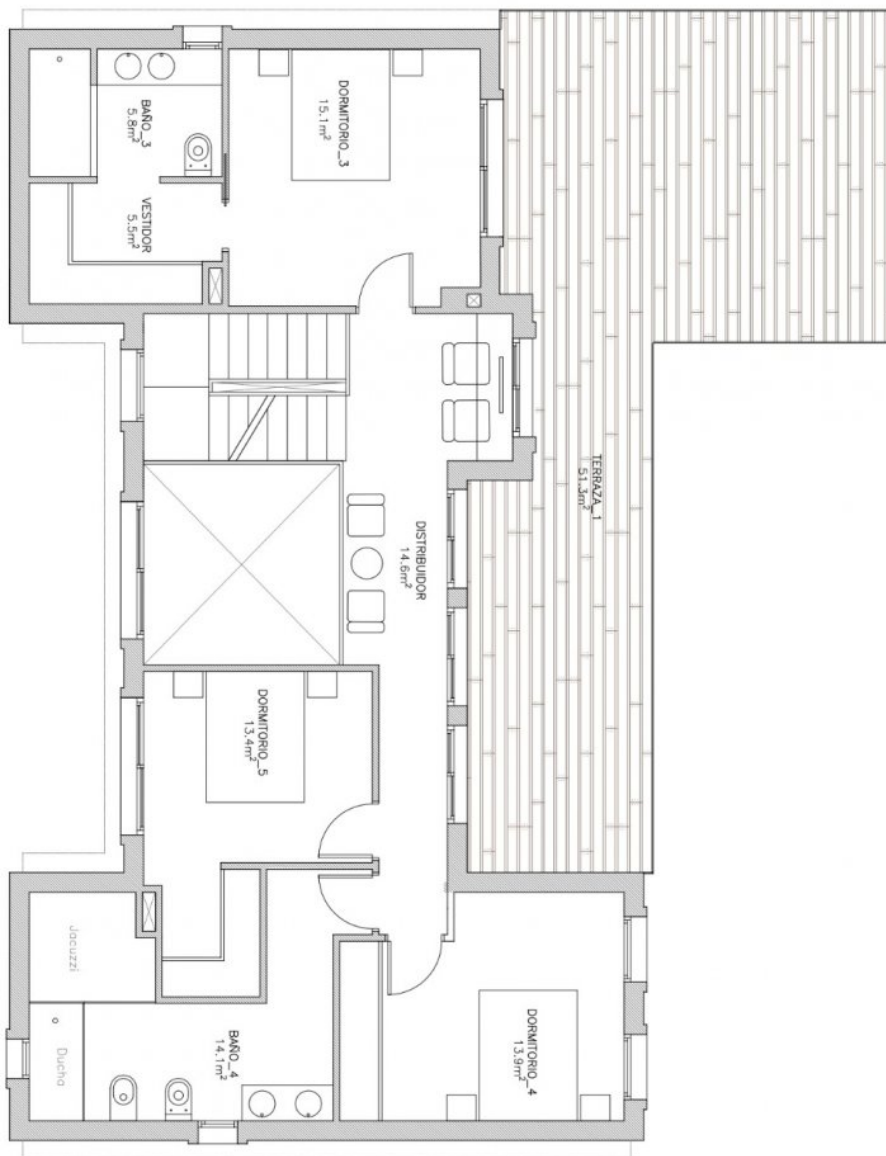
CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

PLANTA BAJA	DORMITORIO_1	22.5m ²
	BAÑO_1	7.4m ²
	DORMITORIO_2	17.4m ²
	DISTRIBUIDOR	6.3m ²
	ASEO_1	3.1m ²
	SALÓN_COMEDOR_COCINA	46.3m ²
	ESCALERA	6.9m ²
	LAVADERO	5.6m ²
	PORCHE	3.5m ²
	TERRAZA_1	21.9m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		115.5m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR		25.4m ²

PLANTA PRIMERA	DORMITORIO_3	15.1m ²
	BAÑO_3	5.8m ²
	VESTIDOR	5.5m ²
	DISTRIBUIDOR	14.6m ²
	DORMITORIO_4	13.9m ²
	DORMITORIO_5	13.4m ²
	BAÑO_4	14.1m ²
	TERRAZA_1	51.3m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		82.4m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR		51.3m ²

PLANTA SÓTANO	GARAJE	50.3m ²
	DISTRIBUIDOR	3.5m ²
	SALA DE MÁQUINAS	8.8m ²
	ASEO_2	3.6m ²
	SALÓN_POLIVALENTE	69.8m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		85.7m ²
SUP. ÚTIL GARAJE		50.3m ²

SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL	283.6m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR TOTAL	76.7m ²
SUP. GARAJE	50.3m ²
SUPERFICIE PARCELA	918.0m ²
SUPERFICIE CONSTR. TOTAL	422.46m ²



CUADRO DE SUPERFICIES TOTALES

PLANTA BAJA	DORMITORIO_1	22.5m ²
	BAÑO_1	7.4m ²
	DORMITORIO_2	17.4m ²
	DISTRIBUIDOR	6.3m ²
	ASEO_1	3.1m ²
	SALÓN-COMEDOR-COCINA	46.3m ²
	ESCALERA	6.9m ²
	LAVADERO	5.6m ²
	PORCHE	3.5m ²
	TERRAZA_1	21.9m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		115.5m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR		25.4m ²

PLANTA PRIMERA	DORMITORIO_3	15.1m ²
	BAÑO_3	5.8m ²
	VESTIDOR	5.5m ²
	DISTRIBUIDOR	14.6m ²
	DORMITORIO_4	13.9m ²
	DORMITORIO_5	13.4m ²
	BAÑO_4	14.1m ²
	TERRAZA_1	51.3m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		82.4m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR		51.3m ²

PLANTA SÓTANO	GARAJE	50.3m ²
	DISTRIBUIDOR	3.5m ²
	SALA DE MÁQUINAS	8.8m ²
	ASEO_2	3.6m ²
	SALÓN_POLIVALENTE	69.8m ²
SUP. ÚTIL INTERIOR		85.7m ²
SUP. ÚTIL GARAJE		50.3m ²

SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL		283.6m ²
SUP. ÚTIL EXTERIOR TOTAL		76.7m ²
SUP. GARAJE		50.3m ²
SUPERFICIE PARCELA		918.0m ²
SUPERFICIE CONSTR. TOTAL		422.46m ²







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"