



REF: # 10761

COSTA MURCIA



INFO

PRIS:	279.950 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Costa Murcia
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	63
TOMT (m2):	15
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG BOLIG AV LEILIGHETER I LO PAGAN Nybygget boligkompleks med leiligheter i første etasje med stor terrasse foran og uteplass bak eller penthouse med frontterrasse og stort privat taksolarium med pergola og sommerkjøkken, som ligger bare 350 meter fra stranden. Hage / Første etasje Hjem: Inngangsdøren åpner inn i den romslige stuesonen med spise plass satt til siden. Det fullt utstyrte kjøkkenet ligger ved siden av skyvedørene som slipper inn naturlig sollys. Til siden er et familiebad med servant, toalett og dusj og 2 romslige soverom - hovedsoverommet har eget bad. Toppleilighetsmodell: En trapp fører deg til toppetasjen med stor flislagt privat terrasse, med inngangsdør til eiendommen. I likhet med modeller i første etasje, en generøs stue/spisestue med åpen planløsning med det store kjøkkenet – 2 soverom til siden (master med eget bad). Tilgang er oppnådd til det private taksolariumet fra baksiden av kjøkkenet. Nøkkelnøkkel: Våre funksjonshjem inkluderer all intern og ekstern LED-belysning, installert a/c-maskin, oppvarmet baderomsgulv på begge badene, utstyrt kjøkken med induksjonstopp, stekeovn, oppvaskmaskin, full møbelpakke og underjordisk garasjeparkering. Valgfrie oppbevaringsrom er tilgjengelig mot en ekstra kostnad. Alle nyter et stort

felles hageområde med svømmebasseng. Lo Pagan ligger på nordkanten av Mar Menor, og har noe å tilby alle. Strendene i Lo Pagan er noen av de beste som finnes rundt Mar Menor, og er omgitt av noen fantastiske butikker, restauranter og Chringuito-barer. På den andre siden av bukten ligger den populære Marinaen, med sin fantastiske restaurant og tivoli som er i drift hele sommeren. Marinaen ligger nær sentrum hvor du kan utforske det store utvalget av butikker, kirker og flere restauranter og barer som tilbys her, som serverer fantastisk mat og drikke sent på kvelden. Det er også et bredt spekter av vannsport og aktiviteter tilgjengelig i Lo Pagan, fra jetski, båtturer, padelboarding, vindsurfing og mer. I sommermånedene er det også den oppblåsbare angrepsbanen like ved kysten å ha det gøy med for barn i alle aldre. Den store appellen med områder som Lo Pagan er beliggenheten til Mar Menor. Med sitt varme grunne vann er det det perfekte trygge stedet for barn å leke hele året rundt, og det høye saltinnholdet har også store helsemessige fordeler for alle. Komplekset ligger 30 minutter fra Murcia - Corvera flyplass og 1 time Alicante flyplass.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Åpen terrasse
- Privat hage

OPPVARMING

- Sentral gas oppvarming

EXTRA

- Sikkerhets dør

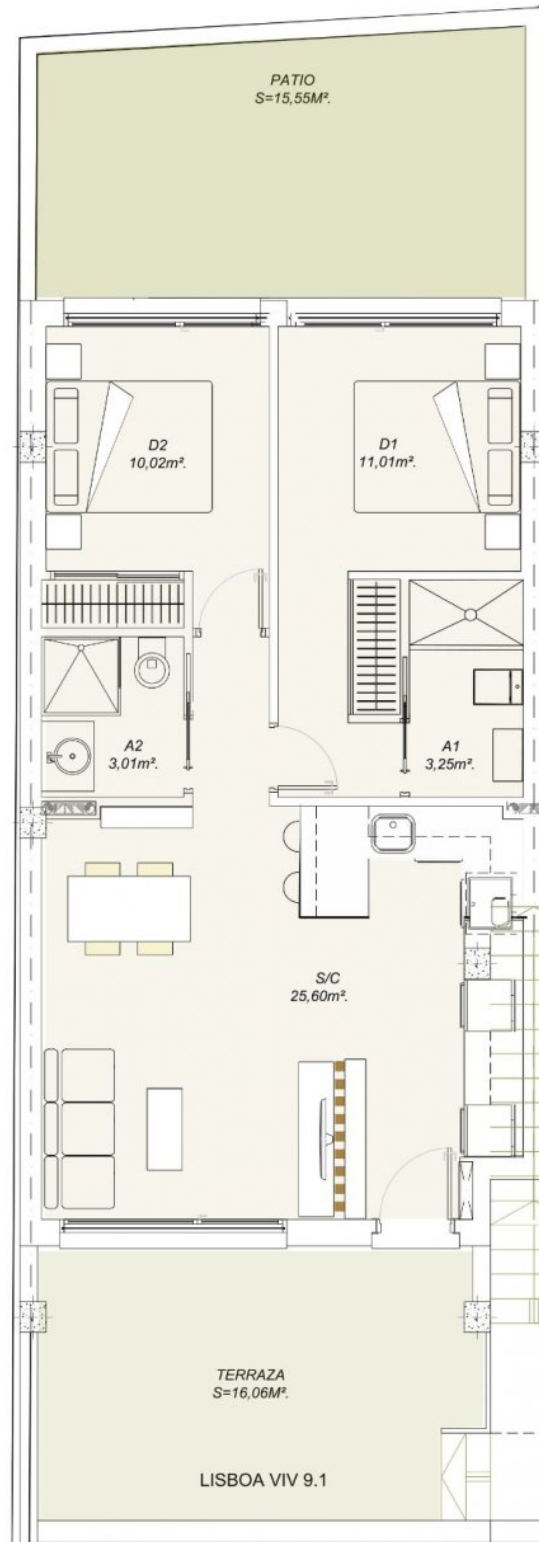












GROUND FLOOR - PLANTA BAJA - 63.00 M2
2 BEDROOM, 2 BATHROOM - 2 DORMITORIO Y 2 BANOS

