



REF: # 11295

COSTA MURCIA (LOS BELONES)



INFO

PRIS: 279.950 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Costa Murcia
(Los Belones)

SOVEROM: 2

Bad: 2

BOAREAL (m2):
): 203

TOMT (m2):
): 270

Terrasse (m2):
): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



BESKRIVELSE

NYBYGDE TOMANNSBOLIGER I LOS BELONES Nybygg tomannsboliger i Los Belones, Mar Menor. Fantastiske moderne nøkkelklare tomannsboliger med 2 og 3 soverom - 3 bad, privat svømmebasseng (7 x 3), alle med utsikt over havet og kystlinjen tilbaketrukket fra hovedbyen Los Belones, Murcia. Villaer (4 totalt 2 ytterligere som skal bygges) kommer med en romslig stue / spisestue, fullt utstyrt kjøkken, 2 eller 3 soverom - garderobes, 3 bad, terrasse foran med utsikt over bassenget og badeområdet, hage satt til siden, parkering utenfor veien, stort takterrasse med forbløffende utsikt over kysten, bod og kjellergarasje på bakken (160 m2). Privat garasjeparkering i den store kjelleren. Forinstallasjon av klimaanlegg også med varmepumpe, men maskinene er ekstra utstyr. En liten signatur stil utvikling - BARE 4 tomannsboliger og to frittliggende tre nivå moderne villaer - Alle nyter sjenerøse tomtestørrelser, med private svømmebassenger, garasje-kjellere og det viktige takterrassen med strålende utsikt over havet og kysten. Los Belones er en svært populær stor landsby bare en kort kjøretur fra den berømte La Manga Club og 1 km fra sandstrendene i det

varme Mar Menor og 3 km til det vakre Middelhavet. Landsbyen er et blomstrende miljø som er typisk spansk og tilbyr et stort utvalg av tapasbarer, restauranter og en overflod av fasiliteter. Hver tirsdag er det et ukentlig marked som er veldig populært blant lokalbefolkningen og turister. Innen 20 minutters kjøretur til den historiske havnen i Cartagena. Flyplasser:: Murcia regionale flyplass (Corvera) ligger 35 minutters kjøring og Alicante flyplass 75 minutters kjøring.



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Privat hage























PLANOS DE PLANTA Y SUPERFICIE / FLOOR AND SURFACES PLANTS



Sótano /
Basement

SUPERFICIES

1. Trastero	12.61 m ²
2. Garaje	39.22 m ²
3. Cuarto escalera	14.64 m ²



Planta Baja /
Ground Floor

SUPERFICIES

1. Terraza delantera	70.72 m ²
2. Rampa acceso garaje	27.00 m ²
3. Acceso vivienda	14.38 m ²
4. Hall	2.58 m ²
5. Escalera PB	7.00 m ²
6. Office	6.40 m ²
7. Aseo	3.14 m ²
8. Salon	21.38 m ²
9. Cocina-Corredor	11.26 m ²
10. Despensa	2.36 m ²
11. Terraza Exterior	74.58 m ²
12. Piscina	17.62 m ²



Primera Planta /
First Floor

SUPERFICIES

1. Acceso a Terraza Sup	7.90 m ²
2. Distribuidor 2	4.34 m ²
3. Dormitorio 1	15.10 m ²
4. Dormitorio 2	15.50 m ²
5. Escalera P1	7.09 m ²
6. Área 2	4.48 m ²
7. Baño	5.00 m ²



Solarium /
Solarium

SUPERFICIES

1. Terraza	45.85 m ²
------------	----------------------

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"