



REF: # 11677

FINESTRAT



INFO

PRIS: 750.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Finestrat

SOVEROM: 3

Bad: 3

BOAREAL (m2): 198

TOMT (m2): 564

Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I FINESTRAT Nybyggede moderne villaer i Finestrat. Villaer med 3 soverom og 3 bad, åpen kjøkkenløsning med stue, terrasse med fantastisk utsikt over Benidorm, privat hage med svømmebasseng og parkeringsplass. Villaen er utformet som et fullt gangbart område med innvendige og utvendige gangveier som gir uavhengig tilgang til hver etasje. Denne utformingen gir ulike perspektiver på det arkitektoniske komplekset og omgivelsene, med havet og Sierra Cortina som et pittoresk bakteppe. Hovedinngangen til villaen ligger i den nedre delen av tomten, med god plass til to biler. Et vannspeil med lenestoler leder deg inn i første etasje, som er preget av brede murvegger. En terrasse som strekker seg sømløst ut fra stuen, er muliggjort av et stort sammenleggbart vindu. Skodder i tre på murveggene gir et delvis overbygd uteområde for ekstra komfort. Bassenget, med akvamarinfarger og gresittbelegg, ligger ved siden av et fortau som er laget av sklisikre porselensfliser med et trelignende utseende. Her finnes også en grillplass som kan tilpasses brukerens behov, med tilgang fra en asfaltert sone gjennom det naturlige terrenget. Finestrat ligger i Marina Baixa-regionen på Costa Blanca, i nærheten av nabobyen Benidorm og ca. 40 kilometer fra byen Alicante og den

internasjonale flyplassen. Landsbyen ligger i fjellsiden av Puig Campana og har vakker utsikt over fjellene, kysten og Middelhavet. Benidorm ligger bare en fem minutters kjøretur unna, og her finner du alt du trenger av butikker, barer, restauranter, supermarkeder, banker, apotek og flere private internasjonale skoler.



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Privat hage

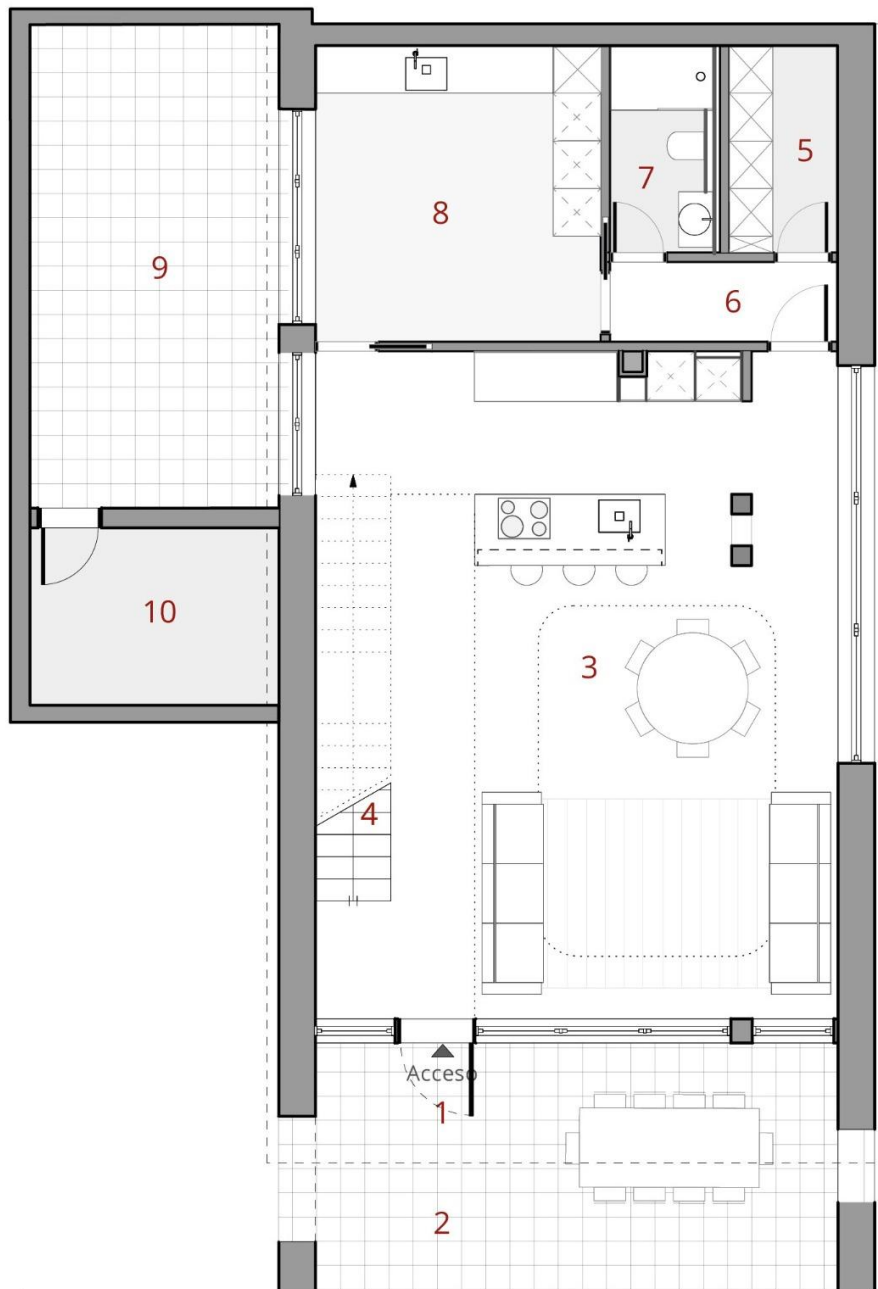






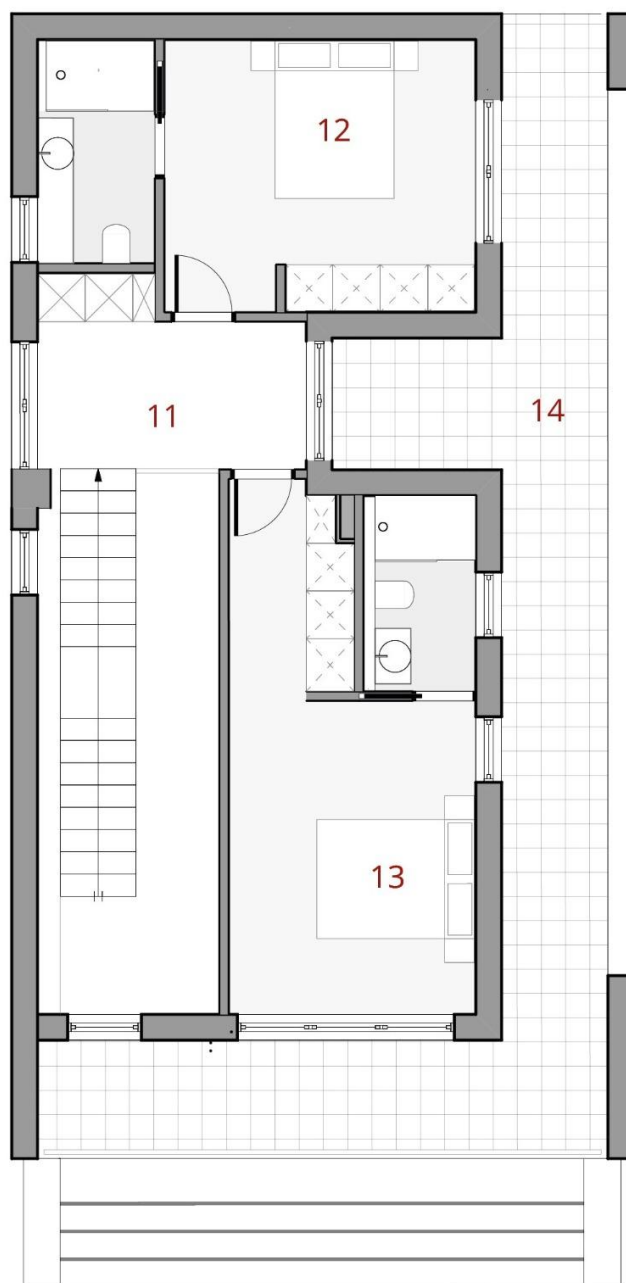






GROUND FLOOR HOUSE BUILT SURFACE
(TERRACES ARE NOT INCLUDED)

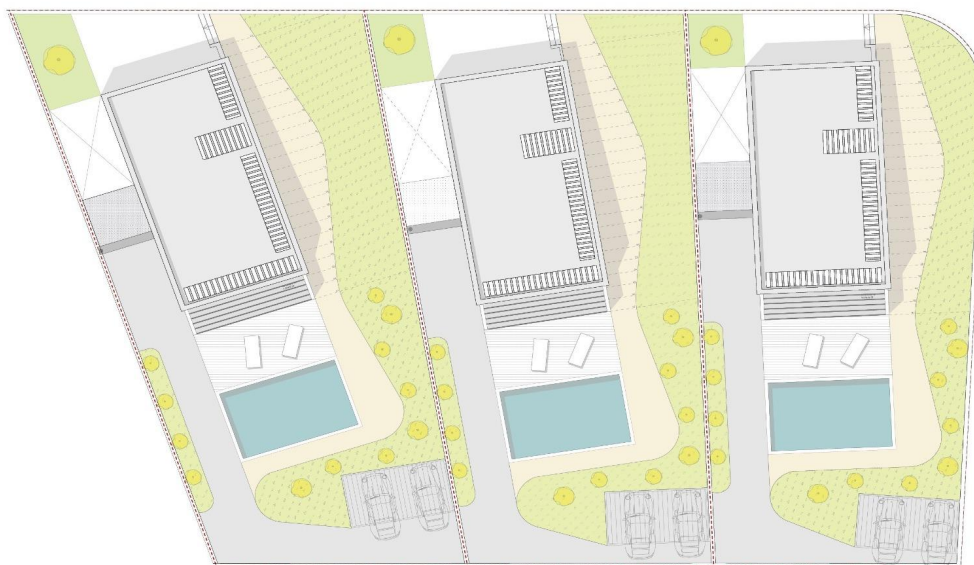
108,10 m²



FIRST FLOOR HOUSE BUILT SURFACE
(TERRACES ARE NOT INCLUDED)

57,63 m²

Villa 14, Plot: 542,40 m²

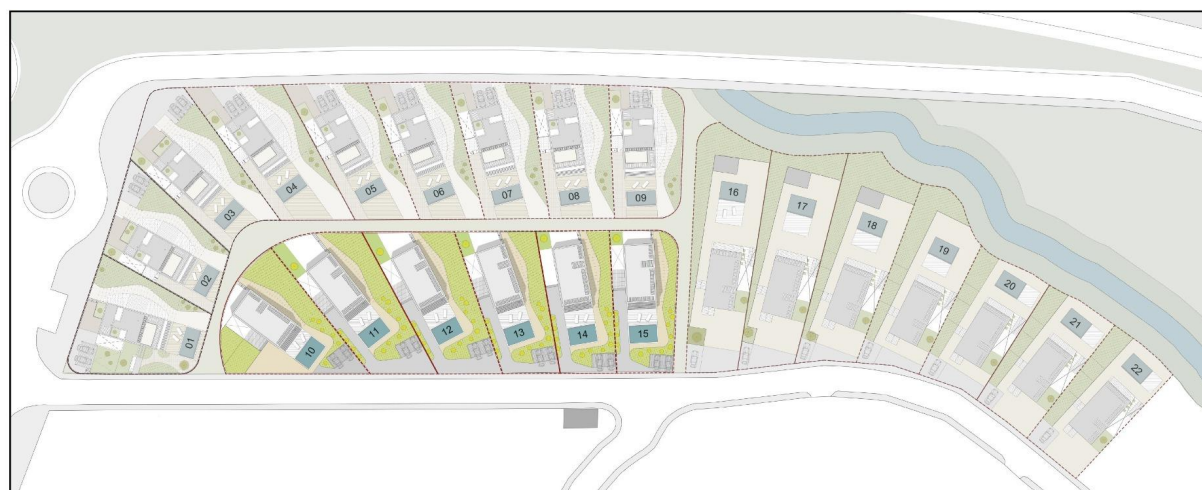


Builed Surface= 542,40 m²

Housing builed area= 158,00 m²
Builed area with terraces= 198,26 m²

Total housing useful area= 138,19 m²
Total terrace useful area= 60,07 m²

***the m² of surface are approximate**



Plot area 10= 688,23 m² / Plot area 11= 713,54 m² / Plot area 12= 681,14 m² / Plot area 13= 602,85 m² / Plot area 14= 564,67 m²
Plot area 15= 542,76 m²

***the m² of surface are approximate**

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"