



REF: # 3726

LA NUCIA/POLOP (GUADALEST)



INFO

PRIS:	395.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	La Nucia/Polop (Guadalest)
SOVEROM:	6
Bad:	3
BOAREAL (m2):	300
TOMT (m2):	11.500
Terrasse (m2):	-
ÅR:	2003
ETASJER:	2
MELDING	-



BESKRIVELSE

200 år siden ble det bygget som en gård, men i 2003 ble det nydelig restaurert og totalrenovert, holde så mange originale detaljer, men legger til moderne vinduer, oppvarming og legge til ytterligere 3 soverom og 2 bathrooms. Build størrelse 300m² på en tomt på 11,500m² The eiendommen består av to separate stuer, 6 soverom, 3 bad, rustikk stil kjøkken, et lite galleri med utsikt over stue. Stor solrik terrasse å nyte utendørs å spise og slappe av. Det er også en god størrelse takterrassen som har sol hele dagen og en courtyard. Garage og ekstra parkeringsplass. Den sentrale oppvarming er via et stort utvalg komfyr og en ytterligere logg brenn brann. Hagene Eiendommen har også to moderne mobile boliger på land som også er inkludert i salgsprisen. Begge bobiler har fullt fungerende kjøkken, bad og soverom med innlagt strøm og water. This Eiendommen har ikke svømmebasseng, men eierne er åpne for forhandlinger med prisen for å inkludere å ha et basseng built. This er en unik mulighet til å kjøpe en ekte spansk Finca i en

fantastisk beliggenhet. Dette hotellet har potensial til å bli en B & B, Youth Hostel eller utleie investering eiendom som mange turister besøker Guadalest. The Finca er mellom byene Guadalest og Polop. Guadalest, på toppen av en 5-100 meter høy klippe, med utsikt over reservoaret som leverer vann til området Marina Baja. In korridoren mellom Sierras av Aitana og Xortá finner du Guadalest. Av arabisk opprinnelse, ble bevart historiske kvartalet erklærte en historisk-kunstnerisk område og slott av San José, en muslim festning fra det 11. århundre, som kan nås gjennom en naturlig tunnel på fjell. Fra denne festningen har du fantastisk utsikt over omgivelsene.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	DISTANSE TIL :	ORIENTERING
Rustik	- Panorama - Fjell utsikt	Strand : +10 Km Flyplass: 60 Km Sentrum : 7 Km	South
MØBLER	PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG	FLOARING
Uten møbler	Garasje nr biler : 1 : +10	Kontor	- Parkett - Stein
KJØKKEN	HAGE TERASSER	OPPVARMING	EXTRA
- Lukket kjøkken - Hvitevarer - Granit benkeplate	- Ooverbygd terrasse - Utebelysning - Frukt trær - Palme trær - Opparbeidet hage - Inngjerdet - Stein murer	Ved peis	- Vinduer med dobbelt glass - Sattelit TV - Internet























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"