



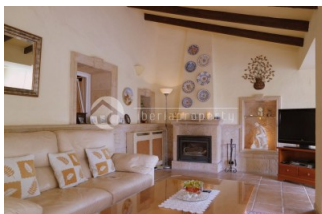
REF: # 3803

CALPE/MORAIRA (MORAIRA)



#### INFO

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| PRIS:            | 425.000 €               |
| BOLIG TYPE:      | Villa                   |
| STED:            | Calpe/Moraira (Moraira) |
| SOVEROM:         | 4                       |
| Bad:             | 4                       |
| BOAREAL ( m2 ):  | 240                     |
| TOMT ( m2 ):     | 3.600                   |
| Terrasse ( m2 ): | -                       |
| ÅR:              | -                       |
| ETASJER:         | 2                       |
| MELDING          | 525.000 €               |



#### BESKRIVELSE

Renovert i 2007 denne eiendommen med en finca stil er på noen få kilometer kjøring til de vakre byene Moraira og Teulada. Med en svært privat tomt denne eiendommen har utmerket Sør-orientering og består av land med mange frukttrær og en grapevine felt på den vestlige delen. Utenfor er det en sommer kjøkken, en overbygd bar og et toalett for bassengområdet , er det mange terrasser inkludert bassenget terrasse og en fantastisk 12 x 6 mtr basseng som er 3mtr dyp. Hele eiendommen er doble med push vipp vinduer. Det finnes alternativer for oppvarming fra Solar, gass og elektrisk, men som veggene er så tykke nåværende eier bare noen gang bruker solenergi og den varme peisen for å varme opp hele eiendommen. Hvis du er ute etter privatliv og nærhet til byen denne egenskapen bør definitivt bli sett.

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Contemporary</li> <li>Rustik</li> <li>Mediterranean</li> </ul>                                                                                                                          | <b>UTSIKT</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fjell utsikt</li> </ul>                                                  | <b>AIRCONDITION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Soverom</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>DISTANSE TIL :</b> <div>Strand : 3 Km</div> <div>Flyplass: 70 Km</div> <div>Sentrum : 2 Km</div>                              |
| <b>ORIENTERING</b> <div>South</div>                                                                                                                                                                                                        | <b>PARKERING NR BILER</b> <div>: 6</div>                                                                                      | <b>SKATT</b> <div>I.B.I : 60 €</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>HOVED BOLIG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Kontor</li> <li>Lagerrom</li> <li>Bad on suite</li> </ul>              |
| <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fliser</li> </ul>                                                                                                                                                                   | <b>KJØKKEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Åpent kjøkken</li> <li>Hvitevarer</li> <li>Granit benkeplate</li> </ul> | <b>HAGE TERASSER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ooverbygd terrasse</li> <li>Åpen terrasse</li> <li>Utebelysning</li> <li>Frukt trær</li> <li>Palme trær</li> <li>Opparbeidet hage</li> <li>Inngjerdet</li> <li>Stein murer</li> <li>Elektrisk port</li> <li>Ute kjøkken</li> <li>Barbeque</li> <li>Privat hage</li> </ul> | <b>OPPVARMING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sentral gas oppvarming</li> <li>Radiatorer</li> <li>Ved peis</li> </ul> |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Innebygde garderober</li> <li>Alarm</li> <li>Sikkerhets dør</li> <li>Vinduer med dobbelt glass</li> <li>Sattelit TV</li> <li>Lager rom</li> <li>Vaske rom</li> <li>Internet</li> </ul> |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                  |

































***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***