



REF: # 3988

ALBIR (ALBIR)



INFO

PRIS: 360.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Albir (Albir)

SOVEROM: 3

Bad: 2

BOAREAL (m2): 155

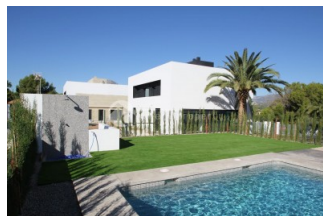
TOMT (m2): 350

Terrasse (m2): 62

ÅR:

ETASJER: 2

MELDING: -



BESKRIVELSE

Vi kan tilby nå 14 nye tomannsboliger til salgs i Albir, med gangavstand til butikker og restauranter. Boligene består av 3 soverom og 2 bad. Stor kjøkken og en stor og luftig stue, To mannsboligene er bygget av ypperste kvalitet og kun det siste av moderne byggematerialer er benyttet. Det er en fantastisk utsikt /sjøutsikt fra takterrassen. Stor uteplass rundt huset, Inne på området er det et stort felles svømmebasseng. Tomanns boligene ligger midt i et etablert villa område. Dette prosjektet er verd å ta en titt på. Alle boligene forventes ferdig bygget og innflyttingsklar i januar 2018

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	KJØKKEN	HAGE TERASSER
• Modern	• Panorama • Sjø utsikt • Fjell utsikt	• Åpent kjøkken • Granit benkeplate	• Åpen terrasse • Opparbeidet hage • Privat hage • Felles hage



















The floor plan is a symmetrical duplex layout. Each side of the plan contains the following rooms and areas:

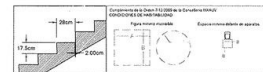
- Habitación Principal:** 15 m², located at the top of each unit.
- Baño Suite:** 4 m², attached to the master bedroom.
- Habitación 2:** 11 m², located below the master bedroom.
- Baño:** 6 m², located to the left of the second bedroom.
- Distribuidor:** 4 m², a central hallway area.
- Escalera:** 8 m², a central staircase area.
- Habitación 1:** 12 m², located at the bottom of each unit.

The plan also shows various architectural details such as doors, windows, and furniture placement, including beds, sofas, and kitchen areas. The overall design is balanced and functional, with a clear division of space between the two units.

VIVIENDA TIPO 2

	SUPERFICIE CONSTRUIDA	M ²	Computabilidad
	INTERIOR VIVIENDA	154,20 m ²	100%
	TERRAZA EXT. CUBIERTA	2,20 m ²	50%
	TERRAZA EXT.	62,16 m ²	NO COMPUTABLE
	SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	155,30 m ²	

PLANTA BAJA PLANTA PRIMERA PLANTA SOLARIUM



		PROYECTO DE 10 VIVIENDAS EN CALLE LLOBARRO EL ALIBR- LALFAS DEL N (ALICANTE)	
PROYECTO BASICO			
DISTRIBUCIÓN. USOS Y SERVICIOS			
	Arquitecto JULIEN LANGELO DOMEST N° COL. CTAIA 12-986	Promotor Promotor: URSULA CONSULTING S.L. N° 0000464 C/Carre de Noia 4 03010 ALIBR (ALICANTE)	Escala 1:50 Autoriza A.12 Fecha SEPT 2016

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"