



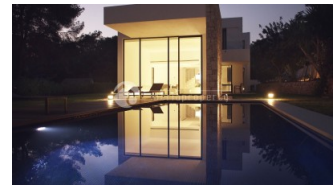
REF: # 4193

CALPE/MORAIRA (MORAIRA CENTRO)



INFO

PRIS:	1.250.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira (Moraira centro)
SOVEROM:	5
Bad:	4
BOAREAL (m ²):	343
TOMT (m ²):	1.085
Terrasse (m ²):	-
ÅR:	
ETASJER:	2
MELDING	-



BESKRIVELSE

Villa El Portet ligger i et privilegert område, bare 200 meter fra El Portet stranden i Moraira, en av de mest eksklusive boligområdene i Costa Blanca, med en ekstraordinær naturlig skjønnhet og svært nær til lokale butikker og restauranter. Kun 20 minutters kjøretur fra Calpe og omtrent en time unna Valencia, kombinerer området rolig følelse av et fiskevær med de kulturelle planer som tilbys av de store byene. Klimaet i Moraira er sol, men temperert med mer enn 300 soldager i året med en gjennomsnittstemperatur på 27C om sommeren og 17C om vinteren, noe som favoriserer praktisering av åpne luftsport som har fylt området med golfbaner, tennisbaner , Walking / turstier og Nautisk klubber.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
• Modern	• Fjell utsikt	• Sentral aircondition	Strand : 200 m
			Flyplass: 80 Km
			Sentrum : 2 Km
ORIENTERING	PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG	FLOORING
South	Garasje nr biler : 3	• Bad on suite	• Fliser
	: 3		
KJØKKEN	HAGE TERASSER	OPPVARMING	EXTRA
• Åpent kjøkken • Hvitevarer • Granit benkeplate	• Ooverbygd terrasse • Åpen terrasse • Utebelysning • Automatisk vanningsystem • Palme trær • Opparbeidet hage • Inngjerdet • Gress • Stein murer • Elektrisk port • Ute kjøkken • Barbeque • Privat hage	• Gulv varme • Gulv varme bad • Innlagt gas	• Innebygde garderober • Alarm • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass • Sattelit TV • Video overvåkning • Lager rom • Vaske rom • Internet











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"