



REF: # 4323

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIS:	397.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	La Nucia/Polop
SOVEROM:	4
Bad:	3
BOAREAL (m2):	207
TOMT (m2):	1.000
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	2
MELDING	465.000 €



BESKRIVELSE

Meget solrik og helt fantastisk villa, beliggende i et meget attraktivt område i La Nucia, er nå til salgs. Boligen har en helt unik utsikt fra Calpe i nord, man ser hele Altea, Albir og Benidorm og helt til Alicante. Villaen består av en stor og luftig stue med gasspeis, moderne og åpent kjøkkenløsning, 4 soverom og 3 bad. Garasje. Meget pent opparbeidet hage på ca 1000m2 tomt. Eiendommen har en stor uteplass/terrasse under tak med utepeis. I tillegg så har boligen en stor takterrasse på 46m2. Saltvannsvømmebassen som er oppvarmet. I Underetasjen er det en gjesteleiligheten med egen inngang og som består av stue, kjøkken, et soverom, bad med dusj og et stort atliè (spillerom) Villaen ble totalrenovert i 2010. Denne boligen er verd et besøk.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
Mediterranean	- Panorama - Sjø utsikt - Fjell utsikt	Sentral aircondition	Strand : 7 Km Flyplass: 50 Km Sentrum : 2 Km
ORIENTERING	MØBLER	PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG
South	Uten møbler	Garasje nr biler : 1 : 1	Bad on suite
FLOARING	GJESTE HUS/LEILIGHET	KJØKKEN	HAGE TERASSER
Fliser	Stue: 50 m m KJØKKEN : 1 Soverom:1 Bad : 1	- Åpent kjøkken - Hvitevarer - Granit benkeplate	- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Automatisk vanningsystem - Palme trær - Inngjerdet - Gress - Stein murer - Elektrisk port - Ute kjøkken - Barbeque - Privat hage
OPPVARMING	EXTRA		
- Sentral gas oppvarming - Gulv varme bad - Ved peis - Gas peis	- Innebygde garderober - Alarm - Sikkerhets dør - Vinduer med dobbelt glass - Sattelit TV - Lager rom - Vaske rom - Internet		























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"