



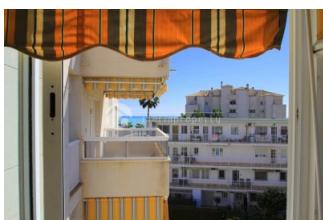
REF: # 4328

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRIS:	249.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Albir (Albir centro)
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	86
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	14
ÅR:	-
ETASJER:	3
MELDING	-



BESKRIVELSE

Nydelig leilighet i 3 etasje med sjø utsikt og utsikt til fyret samt utsikt mot fjellene i vest. Leiligheten består av 2 soverom og 2 bad. Meget stor stue. Fullt utstyrt kjøkken. Eget vaskerom. Leiligheten var i utgangspunktet 3 soveroms leilighet, men eier valgte å åpne opp for å få en mye større og mer luftig stue. Meget gode solforhold. Terrassen er innglassert og har en fantastisk utsikt både mot øst mot Middelhavet og mot fjellet i sør og mot vest. Her er det sol for morgen til kveld. For 2 år siden ble det lagt nye gulv fliser i hele leiligheten. Det er også gulv varme i leiligheten unntatt på soverommene. Denne leiligheten har egen garasje. Pent opparbeidet fellesområde med felles svømmebasseng. Leiligheten selges delvis møblert. Boligen er i meget pent vedlikeholdt og er i meget god stand.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
Mediterranean	- Sjø utsikt - Fjell utsikt	Stue	Strand : 100 m
			Flyplass: 50 Km
			Sentrum : 50 m
ORIENTERING	MØBLER	PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG
South	Furnished	Garasje nr biler : 1	Lagerrom
		: 1	
FLOARING	KJØKKEN	HAGE TERASSER	OPPVARMING
Fliser	- Lukket kjøkken - Hvitevarer - Granit benkeplate	- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Inngjerdet - Elektrisk port - Felles hage	- Sentral gas oppvarming - Gulv varme - Gulv varme bad
EXTRA			
- Innebygde garderober - Sikkerhets dør - Vinduer med dobbelt glass - Sattelit TV - Lager rom - Vaske rom - Heis - Internet			



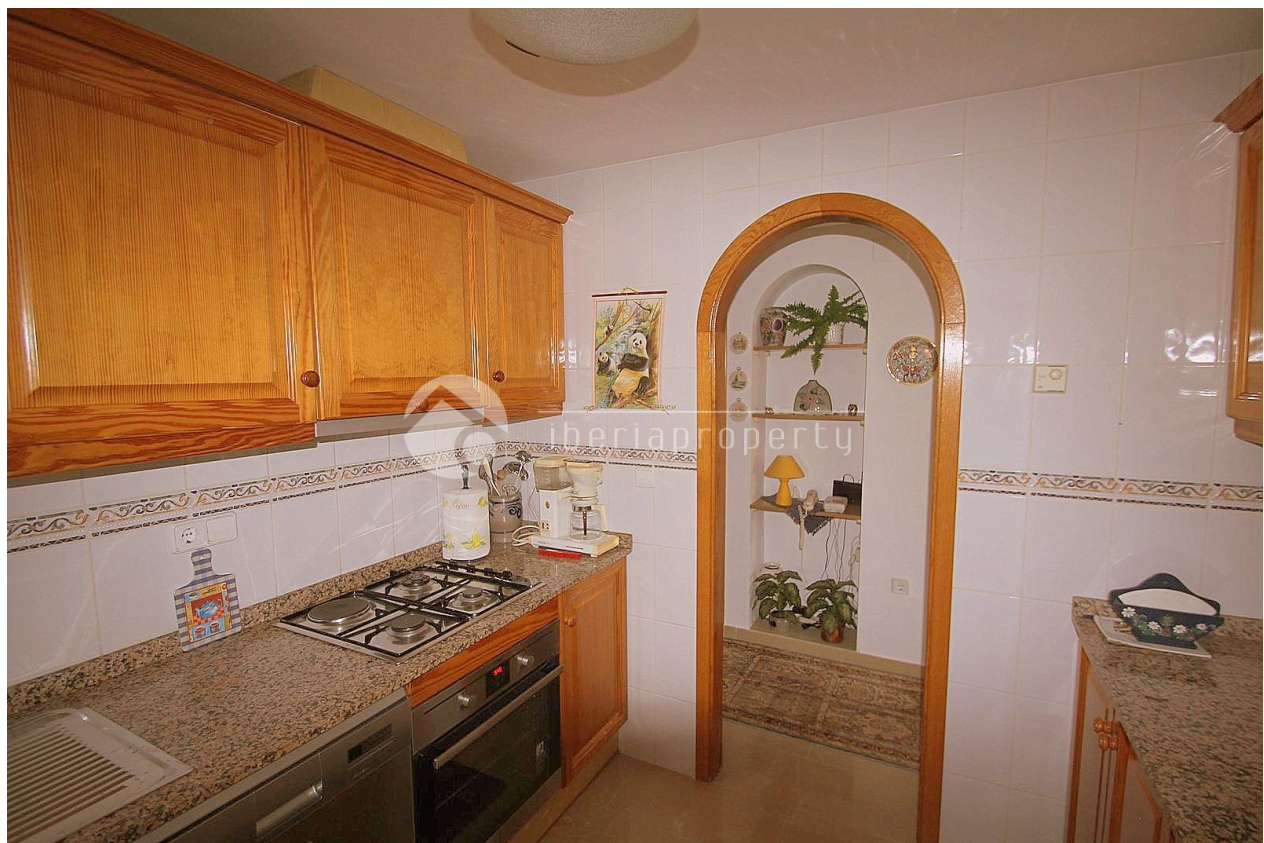
















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"