



REF: # 10160

BENITACHELL



#### INFO

PRIS: 5.221.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Benitachell

SOVEROM: 4

Bad: 5

BOAREAL ( m2 ): 1.084

TOMT ( m2 ): 2.122

Terrasse ( m2 ): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -



#### BESKRIVELSE

NY KONSTRUKSJON LUKSUSVILLA I CUMBRES DEL SOL Eksklusiv eiendom med selvstendige og romslige rom, eksklusivt designet på en 2000 kvadratmeter stor tomt, den har 4 soverom og 5 bad og mulighet for å legge til ett soverom til. Den har unike egenskaper, alle rommene er romslige og lyse og har eget bad. Hovedsoverommet er komplett med et omkleddningsrom, en stor terrasse og et eget bad med badekar hvor du kan slappe av mens du ser på havet. Dagområdet er det ideelle stedet for dine gjester, den romslige stuen har en spise plass med nok kapasitet for en stor familie. Dette området har dobbel høyde og lamellene i det øvre vinduet gir det lys og storhet. På kjøkkenet, hvor vi finner en annen spisestue, er utsikten hovedpersonene takket være glassveggene som gir en behagelig varme. Både stuen og kjøkkenet gir tilgang til en imponerende terrasse med solarium og avslapningsområde, komplett med et stort evighetsbasseng med boblebad. Underetasjen overrasker oss med en ekstra plass, som kan brukes som leilighet med soverom, bad, spisestue, terrasse og veranda. Dekket parkering for 3 biler, heis i 3 etasjer, som gir den stor komfort og funksjonalitet. I tillegg til ekstra rom der du kan designe spill- eller studieområder, kontorer eller til og med et

ekstra rom. Villaen har: Privat og inngjerdet tomt, hage, Basseng, Parkering, Utsmykningsprosjekt med teknisk belysning, Gulvvarme, Pre-installasjon Kanalisert klimaanlegg, Kjøkken utstyrt med hvitevarer: Kombinert innebygd kjøleskap, Uavhengig multifunksjonsovn med timer, Independent Touchcontrol keramisk platetopp, Dekorativ hette, Frittstående mikrobølgeovn Bolig som nyter godt av alle tjenestene som en konsolidert urbanisering som Cumbre del Sol stiller til din disposisjon, som har et kommersielt område med supermarked, frisør, apotek, barer og restauranter, en internasjonal skole Lady Elizabeth Junior School og et mangfoldig idrettstilbud med tennis- og padeltennisbaner, turstier, ridesenter, strand og bukter med strandbarer.

#### ENERGETIC CERTIFIED



#### UTSIKT

- Panorama

#### PARKERING NR BILER

Garasje nr biler : 1

#### HAGE TERASSER

- Åpen terrasse
- Privat hage

#### OPPVARMING

- Sentral gas oppvarming
- Radiatorer

#### EXTRA

- Utendørs boblebad
- Sikkerhets dør

#### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**