



REF: # 10243

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIS:	1.695.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira
SOVEROM:	4
Bad:	4
BOAREAL (m2):	346
TOMT (m2):	13.000
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG VILLA I MORAIRA MED HAVUTSIKT Nybygget villa i Moraira med privat basseng og havutsikt. I første etasje finner vi en stor stue-spisestue og åpen kjøkkenløsning, hovedsoverom med garderobeskap og bad, terrasse foran med tilgang til bassenget. I første etasje er det 3 soverom med innebygde garderober, 3 bad med eget bad. I tillegg har du kjeller på 81m2 med vinkjeller. Villaen skal bygges med materialer av høy kvalitet. Kjøkkenet velges av byggherren, kjøkkenskap, benkeplate og hvitevarer. Klimaanlegg med klimakontrollsystem (kondens) i stuer og

soverom. Mitsubishi merke. Svømmebassenget skal bygges med et utendørs dusj (varmt/kaldt vann tilkobling). Automatisk inngangsport for bilene med fjernkontroll og automatisk gangdør. Hage velges av oppdragsgiver. Moraira er en liten by med gode restauranter, barer og mange supermarkeder rundt. Det er en veldig hyggelig strand rett ved siden av byen som er flott for familier. Strandpromenaden tilbyr en fantastisk utsikt over Penon Ifach over bukten i Calpe. Kystveien dit er vel verdt å gjøre med noen spektakulære utsikter. Moraira ligger omtrent 1 time og 15 minutter nordover opp A7 fra Alicante flyplass, det er ganske enkelt å komme til. Det er omtrent samme avstand eller litt mindre sør fra Valencia flyplass.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	HAGE TERASSER	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	- Åpen terrasse - Privat hage	Sikkerhets dør	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"