



REF: # 10320

LA MANGA DEL MAR MENOR (MAR DE CRISTAL)



INFO

|                  |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
| PRIS:            | 370.000 €                               |
| BOLIG TYPE:      | Leilighet                               |
| STED:            | La Manga Del Mar Menor (Mar de Cristal) |
| SOVEROM:         | 3                                       |
| Bad:             | 2                                       |
| BOAREAL ( m2 ):  | 145                                     |
| TOMT ( m2 ):     | -                                       |
| Terrasse ( m2 ): | 34                                      |
| ÅR:              | -                                       |
| ETASJER:         | -                                       |
| MELDING          | -                                       |



BESKRIVELSE

**NYBYGG BOLIGKOMPLEKS I MAR DE CRISTAL** Nybygg moderne boligkompleks med leiligheter og toppleiligheter som ligger svært nær promenaden og de lange vakre sandstrendene i Mar de Cristal. Du kan velge mellom leiligheter på bakkeplan med privat hage, leiligheter i mellometasjen med terrasse og toppleiligheter med privat solarium. Eiendommen har 2 eller 3 soverom og 2 bad. Leilighetene har en moderne design, og presenterer en åpen planløsning, som kombinerer kjøkken, spisestue og stue til en stor plass med utgang til terrasse. Hovedsoverommet har eget bad. Bygget med finish av topp kvalitet, garderober, forhåndsinstallasjon av luftkondisjonering, en bod og en underjordisk parkeringsplass. Alle daglige nødvendigheter, som supermarkeder, barer og restauranter, er tilgjengelig hele året rundt og ligger i nærheten av komplekset. Mar de Cristal har vakre sandstrender, et tennissenter, marina, supermarkeder, barer og restauranter.

Calblanque nasjonalpark hvor du finner uberørte lange hvite sandstrender, samt den berømte La Manga Club og den travle byen Los Belones ligger alle innen 5 min kjøring fra landsbyen. Murcia flyplass er 25 minutter og Alicante 1 times kjøring. Du kan også besøke de historiske byene Cartagena og Murcia.

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                          |                                                                                            |                                            |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>UTSIKT</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul> | <b>AIRCONDITION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sentral aircondition</li> </ul> | <b>PARKERING NR BILER</b> <div> : 1 </div> | <b>HAGE TERASSER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Åpen terrasse</li> <li>Inngjerdet</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sikkerhets dør</li> <li>Lager rom</li> <li>Heis</li> </ul> | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b> <div> <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. Bar A is the longest, followed by B, C, D, E, F, and G is the shortest. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> </div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**