



REF: # 10397

COSTA MURCIA



INFO

PRIS: 1.150.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Costa Murcia

SOVEROM: 3

Bad: 4

BOAREAL (m2): 175

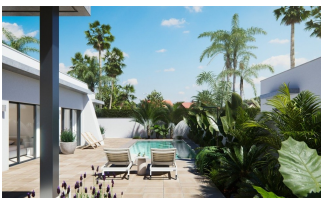
TOMT (m2): 600

Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -



BESKRIVELSE

NYBYGG LUKSUSVILLAER I SAN JAVIER Eksklusive 3 nybyggede luksusvillaer i boligområdet i San Javier. Villaer bygget over én etasje, har stor hage med privat basseng. I dets interiør finner du 3 store soverom; på hovedsoverommet er det også eget bad og omkleddningsrom. Videre finner du 3 bad, et utedass, forhåndsinstallert klimaanlegg, stue, kjøkken (inkludert avanserte hvitevarer), vaskerom og bod. Det moderne og elegante kjøkkenet i åpent konsept kombinert med spisestuen er omgitt av store vinduer som gir dagslys hele dagen, og direkte tilgang til bassenget og de private hagene, som er helt ferdige. Villaen er fullt tilpassbar; inkludert avanserte hvitevarer innebygd i design og helt ferdige bad med hengende hvitevarer, benkevasker og termostatkraner. Infrarød fjernkontroll automatisert tilgang til dører som åpner til hage og garasje. Stor overbygd garasje for to biler og med egen inngang. Hager med vannavløpssystem i gulvet, helt ferdig og kan tilpasses inkludert vegetasjon, vanning og belysningsystem. Romslige hageområder helt ferdig med privat basseng på 9 x 4 meter og 1 toalett ferdig i hagen for å betjene uteområdet. Takket være design og interiørdistribusjon oppnås et mikroklima som strekker seg til hvert

oppholdsrom i alle villaer. Videre oppnås en harmonisk og behagelig atmosfære. Kombinasjonen av finish av høyeste kvalitet, førsteklasses materialer, tilpasset luksusdesign og maksimal komfort, betyr at villaen kan nytes i varme somre og også i myke vintre, slik at det er mulig å bo her hele året. Villaene ligger i San Javier, ca. 3 km fra strendene og promenaden i Santiago de la Ribera. Det er et hyggelig område, omgitt av uavhengige eneboliger hvor du kan nyte de varmeste vintrene på halvøya og de mildere somrene på Middelhavskysten, takket være den milde brisen fra Levante. Hvis du er en sportselsker, kan du glede deg over et bredt spekter av fasiliteter, siden du på mindre enn 10 km kan få Nautical Club, golfbaner med turneringer på internasjonalt nivå, tennisbaner og et bredt spekter av andre aktiviteter. I tillegg kan du finne et bredt utvalg av butikker på svært nært hold, de nærmeste butikkene og restaurantene ligger 5 minutters gange unna. De nærmeste flyplassene er i Murcia, Región de Murcia internasjonale lufthavn, den er 27 minutter unna og El Altet (Alicante) 57 minutter unna, begge tilbyr nasjonale og internasjonale flyvninger.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	PARKERING NR BILER	HAGE TERASSER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Garasje nr biler : 1	- Åpen terrasse - Privat hage	A B C D E F G A: Hets dør B: rom IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"