



REF: # 10724

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRIS: 599.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Albir (Albir centro)

SOVEROM: 4

Bad: 4

BOAREAL (m2): 221

TOMT (m2): 692

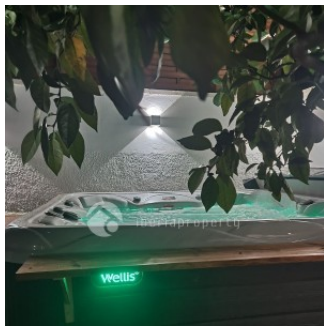
Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -





BESKRIVELSE

Villa meget sentralt i Albir bestående av 2 enheter. Boligen ble rehabilitert i 2018 og 2022. Villaen inneholder 2 kjøkken 4 soverom og 4 bad. Eget vaskerom. Det ene soverommet har tilgang til eget bad. Et av badene har også en vaskemaskin. Det er 5 aircondition i boligen. Varmekabler på bad, stue og kjøkken. Det er 2 stuer hver med egen gass peis. Det er montert nye vinduer som er innbruddsikker. På kjøkkenet er det vannfilter for rensing av vann. Luftkanaler i hele boligen. Ute er det et helt ny Jacuzzi med plass til 6 personer. Hele uteområdet er også nylig flislagt. Utekjøkken. Takterrasse med utsikt mot Middelhavet og mot fjellene. Det er også et anneks i tre som har både strøm og aircondition og med sengeplass til opptil 4 personer. Nytt led lys ute langs svømmebassenget. Lukker garasje. Boligen er på ett plan og egner seg meget godt som feriebolig for storfamilien eller som en generasjonsbolig.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	DISTANSE TIL :	ORIENTERING
Mediterranean	- Sjø utsikt - Fjell utsikt	Strand : 500 m Flyplass: 50 Km Sentrum : 200 m	East
PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG	FLOORING	KJØKKEN
Garasje nr biler : 1 : 2	Bad on suite	Fliser	Åpent kjøkken
HAGE TERASSER	OPPVARMING	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Frukt trær - Palme trær - Inngjerdet - Stein murer - Elektrisk port - Ute kjøkken - Privat hage	Gas peis	- Utendørs boblebad - Innebygde garderober - Sikkerhets dør - Vaske rom	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"