



REF: # 10876

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRIS:	628.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Albir (Albir centro)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	165
TOMT (m2):	900
Terrasse (m2):	80 + 30
ÅR:	
ETASJER:	1
MELDING	648.000 €



BESKRIVELSE

Imponerende villa totalrenovert, beliggende i et av de mest privilegerte områdene i Albir, 5 minutter fra stranden, to minutter fra supermarkeder og shoppingområder. Huset består av en etasje med store rom med store vinduer, lyset invaderer huset hele dagen, den romslige stuen designet slik at hagen og bassenget er perfekt integrert i huset, Villaen har et amerikansk kjøkken designet for å integrer familieområdet og nyt de rolige dagene. Den har også tre romslige soverom, alle med store innebygde garderober, hovedrommet har også et eget bad og det er et

annet bad inne i huset, samt ett utenfor for å betjene uteområdet. Villaen har hager som integreres perfekt med huset og en grillplass hvor du kan nyte de utrolige dagene i Middelhavet. Villaen leveres med nye møbler slik at når den tid kommer, er minimumsinvesteringen gjort for å begynne å bo i drømmehuset.



STIL • Modern	UTSIKT • Fjell utsikt	AIRCONDITION • Stue	DISTANSE TIL : Strand : 1 Km Flyplass: 60 Km Sentrum : 200 m
ORIENTERING South	MØBLER • Uten møbler	PARKERING NR BILER Garasje nr biler : 1 : 2	SKATT I.B.I : 950 €
HOVED BOLIG • Bad on suite	FLOORING • Fliser	KJØKKEN • Åpent kjøkken • Hvitevarer • Granit benkeplate	HAGE TERASSER • Ooverbygd terrasse • Åpen terrasse • Utebelysning • Frukt trær • Palme trær • Opparbeidet hage • Inngjerdet • Barbeque • Privat hage
OPPVARMING • Sentral gas oppvarming	EXTRA • Innebygde garderober • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass • Sattelit TV • Lager rom • Internet	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"