



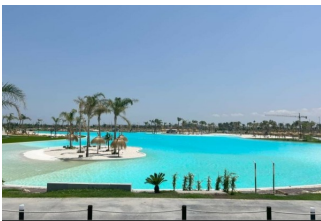
REF: # 10931

LOS ALCAZARES



INFO

PRIS:	388.900 €
BOLIG TYPE:	
STED:	Los Alcazares
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	67
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	68
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG BOLIG I PRIVAT GATED RESORT I MURCIA-PROVINSEN

Nybygget boligkompleks har 60 leiligheter fordelt på 4 blokker med terrasser for første, første og andre etasje, felles svømmebasseng, oppvarmet svømmebasseng og solarium med sommerkjøkken på toppleilighetene, for å nyte alle soltimer hver dag hele året. Eiendommene har 2 soverom og 2 bad samt parkeringsplass og bod i kjeller. Disse boligene er designet med en moderne stil og åpen planløsning, som består av et fullt utstyrt kjøkken og stue/spisestue. Eiendommene vil oppfylle de høyeste standarder og inkluderer: Kjøkken komplett møblert og utstyrt med stekeovn og mikrobølgeovn i søyle, integrert kjøleskap og oppvaskmaskin, induksjonstopp og avtrekksvifte. LED-belysning: inne i eiendommen (spisestue, kjøkken, korridorer og bad), samt i uteområder. Førede garderober med skuffer. Motoriserte persiener på soverom. Gulvvarme på bad. Fullt utstyrt bad med toalett, servantskap, speil, dusj med regneffekt og skjermpaneler. Pre-installasjon for kanalklimaanlegg. Forhåndsinstallasjon av ladepunkt for elbiler. Solarium med sommerkjøkken, med forhåndsinstallasjon for

elektriske apparater. Felles svømmebasseng. Oppvarmet svømmebasseng. Parkeringsplass og bod i kjeller. Ligger i et privat inngjerdet feriested, med hovedinngang og 24 timers vakthold. Feriestedet er designet rundt et imponerende grøntområde på 126.000 m2. Den består av gang- og sykkelstier, sportsfasiliteter, padle- og tennisbaner, en minigolfbane, hager, hundeparker, fritidsområder, klubbhus... Også i det sentrale området er juvelen til feriestedet, en krystallklar kunstig innsjø på nesten 17.000m2 vannflate, omgitt av hvite sandstrender og palmetrær, som bringer et stykke av Karibien til Murcia-regionen. Det er 2 øyer i innsjøen, en av dem har sin egen bar, det er også "strand Chiringuitos" spredt rundt innsjøen. Anlegget har en strategisk beliggenhet mindre enn 4 km fra stranden og byen Los Alcázares, hvor du kan utøve ulike vannsport, omgitt av flere golfbaner og byen Cartagena mindre enn 15 minutter med bil og 22 km fra Murcia flyplass, har derfor et bredt kultur-, gastronomisk- og sportstilbud innen rekkevidde.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	HAGE TERASSER
Panorama	Sentral aircondition	: 1	- Åpen terrasse - Inngjerdet

EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
- Sikkerhets dør - Lager rom - Heis	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. Bar A is the longest, followed by B, C, D, E, F, and G is the shortest. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"