



REF: # 10937

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)



INFO

PRIS:	1.335.245 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m 2):	352
TOMT (m2):	907
Terrasse (m2):	40
ÅR:	
ETASJER:	1
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGD VILLA I PRIVAT INNGJERDET FERIESTED I PROVINSEN MURCIA Nybygget luksuriøs villa i første etasje som ligger på første linje av lagunen, med svømmebasseng, kjeller og solarium. Villaen har 3 soverom, 3 bad i første etasje med mulighet for å designe villaen etter kundens smak, med et konstruert areal på 176m², kjeller på 176m² med engelsk uteplass og solarium. (På en tomt på 907 m²). Valg av fliser, kjøkkenfinish og benkeplater av klienten. Prisen inkluderer: - 8m x 3m svømmebasseng (Ekstra er vurdert: evighetsbasseng, integrert boblebad, oppvarmet, etc.). - Fullt utstyrt kjøkken med Bosch hvitevarer. - Kjeller med åpen planløsning ferdig med gulv, glatte vegger, vann- og strømtilkoblinger. - Solarium med sommerkjøkken (benkeplate, vask, vann- og strømtilkoblinger). - Innvendig og utvendig belysning. -

KLIMAANLEGG. Ligger i et privat inngjerdet feriested, med en hovedinngang og 24 timers sikkerhet. Anlegget er designet rundt et imponerende grøntområde på 126.000 m². Det består av gang- og sykkelstier, idrettsanlegg, padle- og tennisbaner, en minigolfbane, hager, hundeparker, fritidsområder, klubbhus.... Også i det sentrale området er juvelen i feriestedet, en krystallklar kunstig innsjø på nesten 17.000m² vannoverflate, omgitt av hvite sandstrender og palmer, og bringer et stykke Karibia til Murcia-regionen. Det er 2 øyer i innsjøen, en av dem har sin egen bar, det er også "strand Chiringuitos" spredt rundt innsjøen. Anlegget ligger strategisk plassert mindre enn 4 km fra stranden og byen Los Alcázares, hvor du kan utøve forskjellige vannsport, omgitt av flere golfbaner og byen Cartagena mindre enn 15 minutter med bil og 22 km fra Murcia flyplass, og har derfor et bredt kulturelt, gastronomisk og sportstilbud innen rekkevidde.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	HAGE TERASSER	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
• Panorama	• Åpen terrasse • Privat hage	• Sikkerhets dør	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"