



REF: # 10969

ALBIR (ALBIR CENTRO)

Image not found  
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10969/>



#### INFO

PRIS: 950.000 €

BOLIG TYPE: Villa (Semi detached)

STED: Albir (Albir centro)

SOVEROM: 4

Bad: 3

BOAREAL ( m2 ): 200

TOMT ( m2 ): 391

Terrasse ( m2 ): 54 + 73

ÅR:

ETASJER: 2

MELDING -

#### BESKRIVELSE

Eiendommen ligger i gangavstand til alle fasiliteter og kun 550 meter fra stranden. Den har en privat hage med noen frukttrær og et privat basseng med foss. Huset er fordelt på 2 etasjer. I første etasje er det hovedinngang med to stueområder, amerikansk kjøkken, innglasset terrasse, 1 soverom og 1 bad. I andre etasje er det 3 soverom, ett av dem med bad på suiten, garderobe og en stor terrasse med spiralform som går til toppterrassen (solarium), og 2 bad. Den har 2 parkeringsplasser. A/A enheter i alle rom, peis i stuen og pellets peis på hovedsoverommet.

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>                               | <b>UTSIKT</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fjell utsikt</li> </ul>                                                                                                                            | <b>AIRCONDITION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stue</li> <li>• Soverom</li> </ul>                                     | <b>DISTANSE TIL :</b> <div>Strand : 500 m</div> <div>Flyplass: 50 Km</div> <div>Sentrum : 50 m</div>                                                                                                            |
| <b>ORIENTERING</b> <div>South East West</div>                                                        | <b>MØBLER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uten møbler</li> </ul>                                                                                                                             | <b>PARKERING NR BILER</b> <div>: 2</div>                                                                                            | <b>SKATT</b> <div>I.B.I : 700 €</div>                                                                                                                                                                           |
| <b>HOVED BOLIG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bad on suite</li> </ul>                  | <b>FLOARING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fliser</li> <li>• Laminat</li> </ul>                                                                                                             | <b>KJØKKEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Åpent kjøkken</li> <li>• Hvitevarer</li> <li>• Granit benkeplate</li> </ul> | <b>HAGE TERASSER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ooverbygd terrasse</li> <li>• Åpen terrasse</li> <li>• Frukt trær</li> <li>• Elektrisk port</li> <li>• Barbeque</li> <li>• Privat hage</li> </ul> |
| <b>OPPVARMING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Radiatorer</li> <li>• Ved peis</li> </ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sikkerhets dør</li> <li>• Vinduer med dobbelt glass</li> <li>• Sattelit TV</li> <li>• Lager rom</li> <li>• Vaske rom</li> <li>• Internet</li> </ul> | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b>                       |                                                                                                                                                                                                                 |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"