



REF: # 11058

TORRE PACHECO (ROLDAN)



INFO

PRIS:	392.500 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Torre Pacheco (Roldan)
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m2):	122
TOMT (m2):	200
Terrasse (m2):	43
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGGDE TOBOLIGE VILLAER I ROLDAN Nybygg luksuskompleks med ett eller to plan tomannsbolig i Roldan. Du har et alternativ for semi-daterte villaer med 2 soverom, 2 bad bygget over en etasje med solarium eller med 3 soverom, 3 bad bygget over to etasjer med stor terrasse. I toppetasjen, på terrassen eller solariet vil du ha et sommerkjøkken som lar deg nyte alle soltimer, hver dag hele året. Alle villaene har privat hage med basseng og parkeringsplass. Designet med en moderne stil og åpen planløsning, som består av et fullt utstyrt kjøkken og stue/spisestue. Utbyggingen ligger i Roldán (Murcia), innenfor et inngjerdet og sikkerhetskontrollanlegg. Er nær stranden, omgitt av tjenester, parker, idrettsanlegg og flere golfbaner. Eiendommen vil oppfylle de høyeste standarder og vil være utstyrt med: Privat svømmebasseng forhåndsinstallert for varmesystem og med soldusj. Kjøkken fullt møblert og utstyrt med stekeovn, mikrobølgeovn, kjøleskap, integrert oppvaskmaskin og avtrekksvifte. Også sentral treøy. Belysning: LED inne i eiendommen samt utearealer. Førede garderober med skuffer. Fullt utstyrt bad med nedhengt toalett, dusjskjermer, servantskap, speil med lys og regndusj. Sommerkjøkken i solarium. Pre-installasjon for

kanalklimaanlegg. Parkeringsplass på tomten. Roldan i seg selv er en tradisjonell by med alle de lokale fasilitetene du trenger, inkludert supermarkeder, restauranter, barer, helseklinikk, apotek, politistasjon, bensinstasjon, mekanikere, tannleger, leger og mer. De nærliggende golfstedene La Torre og Terrazas er lett tilgjengelige, Corvera flyplass ligger 15 minutter unna og strendene ved Mar Menor kun 20 minutters kjøring.



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	HAGE TERASSER
Panorama	Sentral aircondition	: 1	- Åpen terrasse - Inngjerdet - Privat hage

EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
Sikkerhets dør	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. Bar A is the top-most and shortest, while bar G is the bottom-most and longest. To the right of the bars is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"