



REF: # 11167

FINESTRAT



#### INFO

|                  |           |
|------------------|-----------|
| PRIS:            | 469.000 € |
| BOLIG TYPE:      | Villa     |
| STED:            | Finestrat |
| SOVEROM:         | 4         |
| Bad:             | 3         |
| BOAREAL ( m2 ):  | 120       |
| TOMT ( m2 ):     | 400       |
| Terrasse ( m2 ): | -         |
| ÅR:              | -         |
| ETASJER:         | -         |
| MELDING          | -         |



#### BESKRIVELSE

NYBYGGDE VILLAER I BALCON DE FINESTRAT Nybygde villaer med privilegert beliggenhet i Finestrat, grenser til Alfarelles de la Tapiada-elven på en av sidene, det berømte Puig Campana-fjellet på ryggen og Puig golfbane. Den første fasen av denne boligen består av 16 uavhengige enetasjes villa. Flere modeller av forskjellige typologier, signaturhus, private bassenger, lokal stein, eksepsjonell spredning av naturlig lys, optimal energieffektivitet, perfekt integrering av det indre rommet og eksteriør, er egenskapene til den innovative arkitekturen til

Resort, hvor naturen og komforten smelter sammen med den mest innovative designen. Sterk miljøkompetanse er også en prioritet for oss. Disse praktfulle villaene har 4 soverom, med innebygde garderober, 3 bad (ett av dem med eget bad), åpen stue/spisestue med fullt utstyrt kjøkken, galleri, hall med garderobeskap, luftkondisjonering med kanal, hage og privat basseng, parkering rom. Resort har energieffektive fasiliteter som aerotermiske systemer eller solenergi, for å oppnå høy energiytelse gjennom hele året. Minimum bygningstetthet har vært konstant gjennom hele prosjektet, med sikte på at hvert hus skal sameksistere med omgivelsene og integreres naturlig i de privilegerte omgivelser som omgir det. Denne eksklusive boligen tilbyr førsteklasses sikkerhets- og personvernssystemer i hver eiendom, basert på 4 hovedpunkter: - Eksistens av 1 inngang og 1 utgang, begge bevoktet 24 timer. - Perimeter begrenset kun av elven Alfanelles de la Tapiada, den omkringliggende furuskogen og dens egne interne gater; som betyr at tilgangen for eierne er helt privat og alle eiendommer tilhører boligkomplekset. Alle villaene er designet og bygget med sikkerhetskameraer og private alarmsystemer (valgfritt koblet til feriestedets kundesenter). Resort er utstyrt med sitt eget sikkerhetskjøretøy som overvåker sektoren 24 timer i døgnet. Et sted som ligger mellom fjell og hav og et sant paradys for elskere av ro og utendørssport. I tillegg kun 5 minutter med bil fra stranden i Benidorm. Skiller seg også ut for sin nærhet til La Marina kjøpesenter og parken Terra Mitica-tema. Villaer som ligger 40 minutter fra Alicante flyplass.

#### ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Privat hage

ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**