



REF: # 11204

LA MARINA



INFO

PRIS: 1.325.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: La Marina

SOVEROM: 4

Bad: 3

BOAREAL (m2): 356

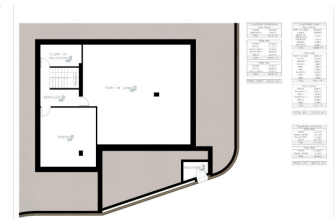
TOMT (m2): 1.040

Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -



BESKRIVELSE

NYBYGD VILLA MED HAVUTSIKT I BENISSA Nybyggprosjekt på Benissa-kysten som ligger svært nær den vakre La Fustera-stranden og butikker, restauranter og tjenester, alt mindre enn 300 meter unna. Nybygg villa eksklusiv og moderne designet med funksjonell arkitektur som skaper praktiske og estetisk tiltalende rom, er fordelt på 3 etasjer som stiger på en 1,040m2 tomt med havutsikt, Villaen har tre 3 (2 av dem med eget bad), 3 komplette bad, et gjestetoalett og et utvendig toalett, et kjøkken med en øy og en åpen stue / spisestue som skaper et unikt og åpent rom. Også et stort vaskerom og flerbruksrom. Det er mulighet for å lage et fjerde soverom med eget bad i kjelleretasjen. Moderne kjøkken med laminerte eller lakkerte dører, mykt lukkende skuffer, porselensbenk, inkluderer plass mellom benken og høye skap. Hvitevarer inkludert: stekeovn, mikro, keramisk kokeplate, avtrekksvifte, kjøleskap og oppvaskmaskin fra Bosch eller lignende. Utenfor er

bassenget på 40m2 omgitt av en stor terrasse og designhager med lite vedlikehold med automatisk vanning. I tillegg har villaen også en stor stemplet parkeringsplass i betong, dekket av et lerret av høy kvalitet. Benissa ligger mot den nordlige enden av Costa Blanca, like ved motorveien A-7; turen til og fra Alicante flyplass tar litt over en time. Byen er liten, men fortryllende med sin middelalderske arkitektur og sjarmerende torg. Selv om den bare ligger 5 km fra havet i luftlinje, er de nærmeste strendene ca. 11 km unna, og kystbyene Calpe (i sør) og Moraira (i nordøst) ligger ca. 12 km unna. Utsikten over Middelhavet, været, vill natur, kvaliteten på lyset, byens arkitektur, Benissa vil forføre deg. Alicante flyplass ligger 1 time unna.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	HAGE TERASSER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Privat hage	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"