



REF: # 11248

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIS:	460.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	La Nucia/Polop
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	200
TOMT (m2):	456
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

MODERNE NYBYGG VILLAER I POLOP !!! Omgitt av furutrær og bevoktet av Mount Ponoig, tilbyr urbaniseringen den ideelle kombinasjonen av design, komfort og natur. Boliger hvor du kan bo godt hele året. Å sette pris på sjarmen til miljøet både om vinteren og om sommeren. Denne enetasjes villaen, bygget på en 456 m2 tomt, har et konstruert areal på 199 m2 fordelt på et stue-spisestue-åpent kjøkken på 39 m2, 3 soverom, 2 bad, en terrasse på 42 m2, en kjeller på 33 m2. Avantgarde designvillaer med et inspirerende evighetsbasseng, med åpen utsikt som presiderer over et avslapningsområde med grillplass for fester og arrangementer eller rett og slett din dag til dag. Luksuriøs finish med koselig interiør innrammet av store vinduer som lar lyset strømme inn i rommene hele dagen. Toppmerke porselensgulv i steintøy, doble vinduer, motoriserte persienner og termisk og akustisk isolasjon i gulv, vegger og vinduer slik at boligen din tilbyr utmerket komfort til enhver tid. Gjelder også: Elektrisk varmtvannsbereder med aerotermisk Forhåndsinstallasjon av ladepunkt for elbil Kanalisert klimaanlegg Hvitevarer: keramisk platetopp, hette, oppvaskmaskin, elektrisk

stekeovn, vaskemaskin Privat basseng Parkeringsplass for 2 biler Hage med vaning Skyve og motorisert kjøretøy inngangsdør Priviligert beliggenhet med fjellstier og ruter, grønne områder, kafeteria og restauranter noen få meter unna. Sentrum av Polop 15 minutter til fots eller 4 minutter med bil. La Nucia 10 min med bil. Strendene i Altea 20 min med bil. Alle fritidstilbudene til Benidorm (temaparker, strand, klubber, restauranter) 20 minutter unna med bil.



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Privat hage

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"