

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11410

ALTEA (ALTEA CASCO ANTIGUO)



#### INFO

<b>PRIS:</b>	485.000 €
<b>BOLIG TYPE:</b>	Villa (Semi detached)
<b>STED:</b>	Altea (Altea casco antiguo)
<b>SOVEROM:</b>	4
<b>Bad:</b>	2
<b>BOAREAL ( m2 ):</b>	188
<b>TOMT ( m2 ):</b>	-
<b>Terrasse ( m2 ):</b>	4 + 20
<b>ÅR:</b>	
<b>ETASJER:</b>	3
<b>MELDING</b>	550.000 €

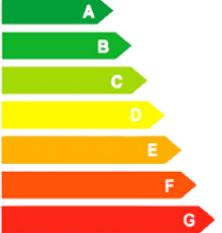


#### BESKRIVELSE

Se trata de una vivienda independiente distribuida en 3 plantas comunicadas mediante escalera interior (con posibilidad de 4<sup>a</sup> planta tipo solrium/terraza). Tiene acceso a dos calles, siendo uno de los accesos por la planta baja y el otro por la planta más alta. En la planta baja nos encontramos con un amplio garaje y almacén, el cual anteriormente vivienda. En la planta intermedia se encuentra el salón, cocina americana, terraza con vistas al mar, un comedor y un baño. Y en la última planta se encuentra un distribuidor, 4 dormitorios y 1 cuarto de baño. La vivienda se encuentra en una ubicación única, con muy buenas vistas y posibilidades de modificar la vivienda.

#### ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>UTSIKT</b>	<b>DISTANSE TIL :</b>	<b>MØBLER</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Rustik</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sjø utsikt</li> <li>Fjell utsikt</li> </ul>	<p>Strand : 1 Km</p> <p>Flyplass: 40 Km</p> <p>Sentrums : 100 m</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uten møbler</li> </ul>
<b>PARKERING NR BILER</b>	<b>SKATT</b>	<b>FLOARING</b>	<b>KJØKKEN</b>
Garasje nr biler : 2	I.B.I : 380 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fliser</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Åpent kjøkken</li> </ul>
<b>HAGE TERASSER</b>	<b>OPPVARMING</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Åpen terasse</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ved peis</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Innebygde garderober</li> <li>Lager rom</li> <li>Internet</li> </ul>	 <p>The energy efficiency rating scale consists of seven horizontal bars, each ending in an arrow pointing right. The bars are color-coded: A (dark green), B (medium green), C (light green), D (yellow), E (orange), F (red-orange), and G (red). To the right of the bars, the word "IN PROGRESS" is written vertically.</p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**