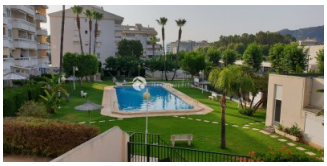
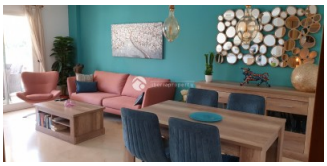
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 11434** **ALBIR (ALBIR CENTRO)**

## INFO

| | |
|---|---|
| : | Check |
| **BOLIG TYPE:** | Leilighet |
| **STED:** | Albir (Albir centro) |
| **SOVEROM:** | 2 |
| **Bad:** | 2 |
| **BOAREAL ( m2 ):** | 90 |
| **TOMT ( m2 ):** | - |
| **Terrasse ( m2 ):** | 12 |
| **ÅR:** | 2002 |
| **ETASJER:** | 2 |
| **SENGER** | 2 |





## BESKRIVELSE

Du går inn i en fin romslig hall hvor du på venstre side kan gå inn i stue og kjøkken, kun atskilt med en frokostbar. Den moderne stuen har en fin sofa samt et bord og 4 stoler, moderne Smart TV, som tar deg til en solrik terrasse med markise og også et bord og noen stoler for å nyte den spektakulære utsikten over felles svømmebasseng og hager. Kjøkkenet er praktisk og har alt du måtte trenge som stekeovn, kjøleskap, keramisk kokeplate, vannkoker, kaffetrakter og brødrister. Det er et vaskerom ved siden av kjøkkenet med en elektrisk varmtvannsbereder og en vaskemaskin, hvor eierne lar sol-/strandstolene også stå til bruk for gjestene. Tilbake igjen fra entreen, hvis du går til høyre, vil du finne et bad med dusjkabinett, samt de to soverommene (begge med aircondition varmt/kaldt). Ett soverom har to enkeltsenger og hovedsoverommet har en dobbeltseng, en liten balkong, innebygd garderobe og eget bad med badekar. Alle rommene er romslige, moderne og har blitt innredet i en fin stil. Leiligheten har WIFI, alarmsystem og heis. Bygningen har godt ivaretatt felleshager og to

svømmebassenger (innendørs og utendørs) Det er innen gangavstand til stranden samt i nærheten av barer, restauranter og også supermarkeder.

**ENERGETIC CERTIFIED**

## STIL

- Contemporary

## UTSIKT

- Fjell utsikt

## AIRCONDITION

- Soverom

## DISTANSE TIL :

Strand : 500 m

Flyplass: 60 Km

Sentrum : 100 m

## ORIENTERING

South

## FLOARING

- Fliser

## KJØKKEN

- Åpent kjøkken
- Hvitevarer
- Granit benkeplate

## HAGE TERASSER

- Ooverbygd terasse
- Åpen terasse
- Palme trær
- Lekeplass
- Opparbeidet hage
- Inngjerdet
- Gress
- Elektrisk port
- Felles hage

## OPPVARMING

- Sentral gas oppvarming

## EXTRA

- Innebygde garderober
- Sikkerhets dør
- Vinduer med dobbelt glass
- Sattelit TV
- Vaske rom
- Heis
- Internet
- Vaktmester

## ENERGETIC CERTIFIED

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***