



REF: # 11435

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIS:	1.890.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira
SOVEROM:	4
Bad:	5
BOAREAL (m2):	680
TOMT (m2):	1.412
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGD VILLA I MORAIRA Nybygget luksurvilla som ligger i Moraira i det eksklusive området Moravit. Tomten, av betydelig størrelse, nærmere bestemt 1412 m2, har havutsikt fra begge etasjer, samt åpen utsikt over furuskogen. Huset har en utsøkt design med interiør av høy kvalitet. Den har en dobbel garasje pluss en overbygd parkeringsplass, 4 soverom, fem bad (ett utvendig) og et gjestetoalett, et chillout-område i toppetasjen med uslåelig utsikt over havet, et stort område i kjelleren for å fullføre etter kundens glede (delvis nevnte etterbehandling er ikke inkludert),

sommerkjøkken. Det overbygde arealet er 680 m² pluss 222 m² terrasser. Bassenget er 11m og er overfylt med vannet i flukt med terrassen. Naturligvis inkluderer det et moderne kjøkken med en øy og alle elektriske apparater, et aerotermisk klimaanlegg (gulvvarme og kanalisert klimaanlegg), baderomsmøbler, innebygde veggkraner, teknisk led-belysning, porselensgulv i stort format, en komplett hage med automatisk vanningsystem osv. Leiligheten ligger i nærheten av stranden, butikker, restauranter og servicetilbud, alt mindre enn 1 km unna. Det er et rolig område, som det siste huset i en blindvei. Moraira er en liten by med gode restauranter, barer og mange supermarkeder i nærheten. Det er en veldig fin strand rett ved siden av byen som er perfekt for familier. Fra strandpromenaden har man en fantastisk utsikt over Penon Ifach på den andre siden av bukten i Calpe. Det er verdt å ta kystveien dit, og utsikten er spektakulær. Moraira ligger ca. 1 time og 15 minutter nordover på A7 fra Alicante flyplass, og det er ganske enkelt å komme seg dit. Det er omtrent like langt eller litt mindre sørover fra Valencia flyplass.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

HAGE TERASSER

- Privat hage

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"