



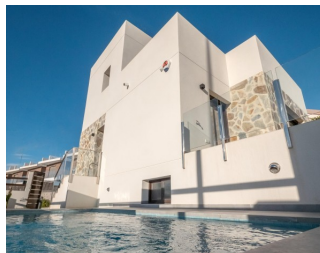
REF: # 11573

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8 )



#### INFO

|                  |                                        |
|------------------|----------------------------------------|
| PRIS:            | 372.000 €                              |
| BOLIG TYPE:      | Villa                                  |
| STED:            | Orihuela Costa<br>(Villamartin Pau-8 ) |
| SOVEROM:         | 3                                      |
| Bad:             | 2                                      |
| BOAREAL ( m2 ):  | 94                                     |
| TOMT ( m2 ):     | 175                                    |
| Terrasse ( m2 ): | 57                                     |
| ÅR:              | -                                      |
| ETASJER:         | -                                      |
| MELDING          | -                                      |

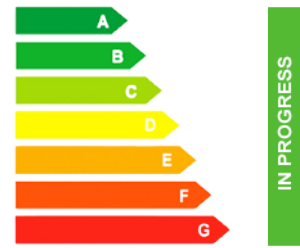


#### BESKRIVELSE

NYE FRIHETSLIGE OG FRILUGGTE VILLAS PÅ ORIHUELA COSTA !!!  
Solen er kanskje vår mest representative bygningsspesifikasjon gjennom vår historie. Sun forbinder oss med de gamle middelhavskulturene og bygningstradisjonen kombinert med den moderne arkitekturen for å skape sjarmerende hjem, som gjenspeiler vår forpliktelse og innsats for å tilby deg det beste innen rom- og designtrender. Dette er et NYTT bolig sammensatt av 25 villaer i to nivåer med forskjellige modeller tilgjengelig: frittliggende, tomannsbolig 2 eller 3 soverom og 2 bad, private hager med felles område med felles basseng. Det private bassenget og parkeringsplassen er et alternativ i noen eiendommer. Prosjektet er utgitt i annen utførelse faser, lansering av 9 eneboliger og tomannsboliger i første fase. Prosjektet fremhever for bruk av slitesterke materialer og overflater av høyeste kvalitet kombinert med naturlige teksturer, rene og

nøytrale farger og de beste spesifikasjonene med en intelligent fordeling av rommet. Bærekraften, en av våre verdier og ansvar, gjenspeiles i dette prosjektet med systemer som solcellepaneler, sørorientering og vår karakteristiske design med doble ventilasjoner. Hjemmet ditt er beskyttet med et fullt installert alarmsystem som består av 1 sensor for hvert rom, berøringspanelkontroll og sirene. Dessuten har den en pansret inngangsdør med elegante overflater i brun for utsiden og hvit for interiøret. Inkluderer også et avansert hjemmeautomatiseringssystem som du vil ha kontroll over de motoriserte skodder og 3 lyspunkter. Videre installasjon av et solcellepanelsystem som bidrar til energibesparelser. Ligger i hjertet av Orihuela Costa, en kort kjøretur til strendene, flere golfbaner og kjøpesentre.

#### ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Modern
- Contemporary

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

DISTANSE TIL :

Strand : 5 Km

Flyplass: 60 Km

Sentrum : 4 Km

PARKERING NR BILER

: 1

FLOARING

- Fliser
- Stein

KJØKKEN

- Åpent kjøkken

HAGE TERASSER

- Åpen terrasse
- Utebelysning
- Frukt trær
- Opparbeidet hage
- Inngjerdet
- Privat hage
- Felles hage

EXTRA

- Innebygde garderober
- Alarm
- Sikkerhets dør
- Vinduer med dobbelt glass
- Video overvåkning

ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**