



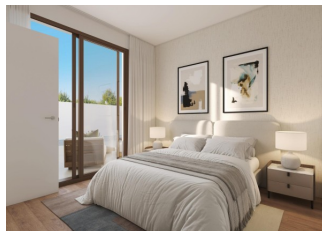
REF: # 12352

TORRE PACHECO (ROLDAN)



INFO

PRIS:	484.950 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Torre Pacheco (Roldan)
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m2):	148
TOMT (m2):	263
Terrasse (m2):	41
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



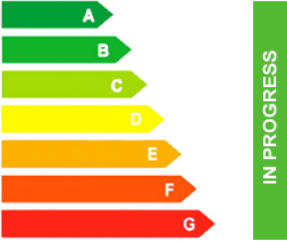
BESKRIVELSE

NYBYGDE TOMANNSBOLIGER I ROLDAN Nybygde luksusboliger med stor hage, privat basseng og uovertruffen byggekvalitet i Roldan. Husene har en veldig praktisk planløsning. I første etasje er det ett soverom og ett bad. Ovenpå finner du 2 soverom og 2 bad. Begge rommene har utgang til terrassen med utsikt over hagen og med respekt for privatlivet til hver enkelt beboer i prosjektet. Byggekvaliteten til disse husene er usett i segmentet! Vi arbeider med de beste isolasjonsstandardene, og i tillegg leverer vi aluminiumsvinduer av høy kvalitet med kuldebrobryter, og doble vinduer er utstyrt med et spesielt solfilter. På denne måten garanterer vi et ekstremt energieffektivt hjem. Når det gjelder finishen, har vi valgt markedslederen innen keramiske fliser, Porcelanosa. Som standard er hele huset utstyrt med deres luksuriøse materialer: fra gulvene inne og ute, til flisene og den ekte natursteinen på badet, baderomsmøblene og de luksuriøse kranene i hele huset. Kjøkkenet er også fra Porcelanosa og har en 8 cm tykk XTone-benkeplate, og alle hvitevarer, inkludert en induksjonstopp med innebygd avtrekkshette fra

Balay, er inkludert som standard. Den utvendige fasaden i Ibiza-stil med avrundede hjørner og terrakottamosaikk skaper den ultimate feriestemningen. I denne villaen har du som kunde også muligheten til å virkelig sette ditt personlige preg på finishen! Vi guider deg gjennom alle valgene i Porcelanosa Murcias utstillingslokale, slik at du kan designe ditt drømmehjem helt etter din egen smak. Prosjektet har en ideell beliggenhet i et rolig boligområde bare 2 minutters gange fra det livlige sentrum av landsbyen Roldán. Roldán har alle nødvendige fasiliteter som apotek, lege, et bredt utvalg av restauranter og barer, fitness, padel og mye mer. Mindre enn 5 minutters kjøretur unna kan du nyte golfbanene i La Torre eller Las Terrazas de La Torre. Begge er prestisjefylte 18-hulls golfbaner, og du finner flere flotte spisesteder og barer, til og med et Doubletree by Hilton-hotell. Bare 15 minutter fra strendene i Mar Menor, og 20 minutter fra de vakre byene Murcia og Cartagena. Roldán er det perfekte utgangspunkt for å nyte roen i en typisk spansk landsby, samtidig som du har kort vei til det travle livet i byene eller ved kysten. Det er 25 minutters kjøretur til den berømte Zenia Boulevard eller 35 minutter til vakre Nueva Condomina.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	HAGE TERASSER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Sentral aircondition	- Inngjerdet - Privat hage	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each representing a grade from A to G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' vertically, indicating the current status of the property's energy certification.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"