



REF: # 12379

ALBIR



INFO

PRIS:	479.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Albir
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m2):	240
TOMT (m2):	590
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

Sjarmerende villa beliggende i et rolig område i Albir, men allikevel sentralt, med kun 15 min å gå til sentrum av Albir med alt av fasiliteter, og 20 min til stranden. Boligen har to etasjer, hvorav første etasje består av to doble soverom og et bad. I andre etasje er det en romslig og lys stue/spisestue, et separat kjøkken, et dobbelt soverom og to bad. Fra stuen er tilgang til en innglasset terrasse samt en åpen terrasse. Både fra stuen og terrassene samt fra takterrassen er det en fantastisk utsikt mot fjellene. På tomten er det i tillegg et sommerkjøkken samt en utedstue som kan brukes som trimrom e.l. På den lettstelte eiendommen er det et saltvannsbasseng med utedusj, en frukthage, en lukket garasje samt godt med plass til å parkere på tomten. Oppvarming via air condition og sentralfyring.

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"