



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12457

ALBIR



INFO

PRIS: 540.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Albir

SOVEROM: 4

Bad: 3

BOAREAL (m2): 202

TOMT (m2): 520

Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -



BESKRIVELSE

Denne spektakulære villaen, som ligger i den øvre delen av Albir, tilbyr en unik mulighet for de som leter etter en kombinasjon av komfort og eksklusivitet. Denne eiendommen ligger i nærheten av SHAhotellet, og skiller seg ikke bare ut for sin rolige og privilegerte beliggenhet, men også for sine imponerende funksjoner og detaljer i middelhavsstil. Tomt og eksteriør: Eiendommen ligger på en tomt på 520 m², designet for å være lett å vedlikeholde. Den overbygde terrassen, utstyrt med markiser, gir et ideelt sted å nyte utendørs i alle årstider. Det har også et privat basseng og en utendørs dusj. Den vedlagte garasjen tilbyr en trygg plass. Interiøroppsett: Villaen er fordelt over to veldefinerte etasjer: Hovedetasje: En romslig stuespisestue som blir hjertet av hjemmet. Et soverom som kan brukes som gjesterom eller som kontor. Et komplett bad med badekar. Et fullt utstyrt kjøkken, inkludert et praktisk vaskerom. Andre etasje: Tre doble soverom, hvor hovedsoverommet skiller seg ut for eget bad, omklingsrom og tilgang til en privat terrasse. Et ekstra bad med dobbel vask. Utstyr og fasiliteter: Denne villaen er utstyrt med

air condition med varmepumpe. Doble vinduer sikrer energieffektivitet og lydisolasjon, mens rister og myggnett legger til et ekstra lag med sikkerhet og komfort.



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"