



REF: # 12477

SAN PEDRO DEL PINATAR (LO PAGAN)



#### INFO

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| PRIS:            | 298.900 €                        |
| BOLIG TYPE:      | Leilighet                        |
| STED:            | San Pedro Del Pinatar (Lo Pagan) |
| SOVEROM:         | 2                                |
| Bad:             | 2                                |
| BOAREAL ( m2 ):  | 71                               |
| TOMT ( m2 ):     | -                                |
| Terrasse ( m2 ): | 67                               |
| ÅR:              | -                                |
| ETASJER:         | -                                |
| MELDING          | -                                |



#### BESKRIVELSE

Nybygde bungalower i Lo Pagán: Moderne bolig nær stranden  
Førsteklasses beliggenhet i Lo Pagán, San Pedro del Pinatar Oppdag den perfekte kystlivsstilen med disse nybygde bungalowene i Lo Pagán, et sjarmerende område i San Pedro del Pinatar. Her bor du bare 1,2 km fra den vakre Playa de Villa Nanitos, en 15-minutters spasertur fra sandstrender og den ikoniske vindmøllen Molino Quintín. Denne førsteklasses beliggenheten er perfekt for strandelskere og vannsportinteresserte, med yachtklubber og marinaer i nærheten. I tillegg ligger alle viktige fasiliteter som supermarkeder, barer og restauranter bare noen minutters gange unna. Egenskaper Disse stilfulle bungalowene har 2 soverom, 2 bad og åpen kjøkken- og stueplan. Bungalowene har klimaanlegg, innebygde garderober og moderne interiør. Enhetene i første etasje har en romslig terrasse med mulighet for å legge til et privat basseng (tilgjengelig mot en ekstra kostnad), mens enhetene i øverste etasje har et privat solarium med et inkludert svømmebasseng, perfekt for å slappe av i middelhavssolen. Høy kvalitet

og finish Hver bungalow har en parkeringsplass, og alle leilighetene har en høy standard. Blant annet har de kjøkkenapparater fra Bosch, elektriske skodder, kanalisert klimaanlegg, fullt utstyrt bad og LED-belysning både inne og ute. Ideelt for helårsliv Lo Pagán tilbyr en fredelig livsstil med et innbydende, etablert lokalsamfunn. Takket være det milde vinterklimaet i regionen kan beboerne nyte aktiviteter året rundt. Området har innendørs svømmebasseng, idrettsanlegg og en rekke sosiale arrangementer. De naturlige gjørmebadene og det rolige vannet i Mar Menor gjør dette til en attraktiv destinasjon for velvære og avslapning. Attraksjoner i nærheten Dos Mares kjøpesenter: 5 minutter med bil Murcia lufthavn (Corvera): 30 minutters kjøretur Alicante lufthavn: 1 times kjøretur Golfbaner og marinaer ligger innen en kort kjøretur, noe som gjør dette til et utmerket sted for både fritid og bekvemmelighet.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UTSIKT                                                     | AIRCONDITION                                                           | PARKERING NR BILER | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sentral aircondition</li> </ul> | : 1                | <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each representing a grade from A to G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. The top bar (A) is labeled 'A' and 'rdet'. The bottom bar (G) is labeled 'G'. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p> |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*