



REF: # 12662

ALGORFA



INFO

PRIS: 995.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Algorfa

SOVEROM: 4

Bad: 4

BOAREAL (m2): 199

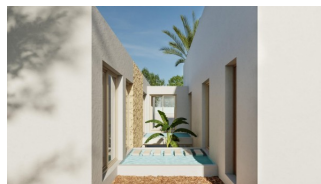
TOMT (m2): 10.078

Terrasse (m2): 60

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -



BESKRIVELSE

Eksklusive nybyggede villaer i Algorfa nær La Finca Golf Resort Rolig livsstil med førsteklasses beliggenhet Oppdag disse luksuriøse nybygde villaene i den pittoreske byen Algorfa, som ligger på store, rustikke tomter på over 10 000 m². Disse eiendommene ligger bare 2 km fra La Finca Golf Resort og i nærheten av Almoradí tennisklubb, og er designet for deg som setter pris på privatliv, eleganse og nærhet til førsteklasses rekreasjonsfasiliteter. Algorfa ligger i hjertet av Costa Blanca sør, i rolige omgivelser omgitt av natur, med enkel tilgang til den gylne sanden på Guardamar-stranden, bare en kort kjøretur unna. Denne idylliske beliggenheten sikrer en livsstil som balanserer avslapning og bekvemmelighet. Romslige villaer med 4 soverom og tilpasningsmuligheter Disse elegante villaene har fire romslige soverom, med mulighet for å legge til et femte soverom, solarium eller underjordisk nivå mot en ekstra kostnad. Boligene er designet med en åpen planløsning: Et moderne kjøkken som er sømløst integrert med

oppholdsrommet. Store vinduer og skyvedører i glass gir rikelig med naturlig lys og ventilasjon. Direkte tilgang til en privat terrasse og basseng, perfekt for å nyte solfylte dager ved Middelhavet. Privat parkering på tomten for ekstra bekvemmelighet. Førsteklasses funksjoner for moderne komfort Hver villa er utstyrt med høykvalitets finish og toppmoderne funksjoner for å sikre maksimal komfort og bærekraft: LED-belysning overalt. Motoriserte elektriske persiener for enkel bruk. Automatisert inngangsport for økt sikkerhet. Ariston aerotermisk varmtvannsbereder for energieffektivitet. Gulvvarme på badene for ekstra luksus. Privat svømmebasseng for avslapning og underholdning. Solpanelsystem for miljøvennlig livsstil. Komplette klimaanlegg. Video intercom for bekvemmelighet og sikkerhet. Nærhet til viktige severdigheter Disse villaene har en ideell beliggenhet for å gi tilgang til viktige fasiliteter og attraksjoner: La Finca Golf Resort: 2 km. Guardamar-stranden: 12 km (ca. 15 minutter med bil). Alicante flyplass: 40 km (35 minutter med bil). Murcia lufthavn: 55 km (45 minutter med bil). Kjøpesentre: Zenia Boulevard, bare 25 minutter unna. Hovedveier: Motorvei AP-7 sikrer rask tilgang til nærliggende byer som Orihuela, Elche, Murcia og Alicante. Middelhavsferien din venter Benytt deg av muligheten til å eie en luksuriøs villa i Algorfa, som kombinerer moderne design, tradisjonell sjarm og en avslappet middelhavsstil. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og begynne å leve ut drømmen din!

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Sentral aircondition	: 1	The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each representing a grade from A to G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically. The scale is currently empty, with no specific energy rating marked.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"