



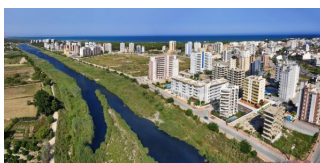
REF: # 12990

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

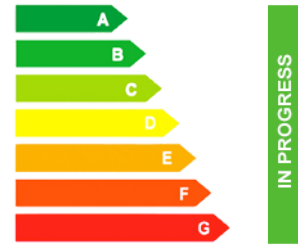
PRIS:	315.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Guardamar del Segura
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	91
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	18
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

Nybyggede leiligheter med utsikt over elven i Guardamar del Segura Eksklusivt boligområde med bare 9 moderne boliger Dette nye boligprosjektet i Guardamar del Segura, Alicante, tilbyr en unik mulighet til å bo i en privilegert beliggenhet med uhindret utsikt over elven Segura og Vega Baja. Bygningen består av bare 9 eksklusive boliger, en per etasje, noe som garanterer privatliv, ro og komfort. Romslige boliger med store terrasser Hver leilighet har 3 soverom og 2 bad, i tillegg til store uteområder: Første etasje med privat hage på 120 m² Mellometasjer med terrasser på 18 m² Penthouse med terrasse og privat solarium på 78 m² Disse eiendommene er designet i en moderne stil, ideell både for permanent opphold og ferier på Costa Blanca. Førsteklasses utstyr og kvaliteter Boligene leveres med utmerket finish, designet for å tilby komfort og effektivitet: Pansret inngangsdør Bad med hengende servanter, speil, veggmontert dusjkar og glassvegg Aerotermisk system for varmt vann (100 liter) Parkeringsplass inkludert i prisen Ideell beliggenhet nær sjøen og alle tjenester Boligområdet ligger bare 1,4 km fra stranden og få minutter fra havnen i Guardamar, den naturlige pinjeskogen og et livlig shoppingområde med supermarkeder, restauranter og viktige tjenester. Omtrentlige avstander til viktige steder: Guardamar sentrum: 1,2 km (15 minutters gange) Nærmeste strand: 1,4 km Yachthavn: 1 km Reina Sofía-parken: 1,5 km La Marquesa golfbane (Ciudad Quesada): 9 km Habaneras kjøpesenter (Torrevieja): 13 km Alicante-Elche flyplass: 33 km Guardamar har også direkte bussforbindelse til Alicante og Torrevieja, noe som gjør det enkelt å komme seg rundt uten egen bil. Ditt nye hjem i Guardamar venter på deg Enten det er som investering, permanent bolig eller feriehus, representerer dette boligområdet en unik mulighet i et av de mest etterspurte områdene på Costa Blanca. Kontakt oss nå og sikre deg din leilighet med utsikt i Guardamar del Segura.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	HAGE TERASSER
Panorama	Sentral aircondition	: 1	Inngjerdet
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
Heis	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. A green vertical bar is positioned to the right of the scale, with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it, indicating the current energy efficiency level.		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"