



REF: # 13042

LOS ALCAZARES



INFO

PRIS:	425.900 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Los Alcazares
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	122
TOMT (m2):	178
Terrasse (m2):	68
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

Nybyggede villaer med privat basseng i Los Alcázares, Costa Cálida
Eksklusive moderne villaer bare 700 meter fra sjøen Oppdag dette eksklusive boligområdet med 9 nybyggede villaer i Los Alcázares, en av de mest verdsette byene på Costa Cálida på grunn av sin nærhet til sjøen, sin avslappede atmosfære og sitt utmerkede tilbud av tjenester. Hver villa har privat svømmebasseng, separat garasje og er designet for å tilby komfort, funksjonalitet og moderne stil. Boligene er fordelt på en eller to etasjer og har 3 soverom og 2 bad, fullt utstyrt åpen kjøkkenløsning, stor stue, terrasse og hage i første etasje og privat solterrasse på taket med sommerkjøkken. Takket være de forskjellige orienteringene kan du nyte solen hele dagen, hele året. Høy kvalitet Disse villaene er designet med materialer av høyeste kvalitet og tilbyr: Privat svømmebasseng med utendørs dusj Kjøkken utstyrt med hvitevarer: kjøleskap, opphengt ovn, innebygd mikrobølgeovn, keramisk komfyr, avtrekksvifte og oppvaskmaskin Innebygde skap med skuffer Komplette bad med møbler, speil med lys og dusjvegger Forhåndsinstallert klimaanlegg Installasjon av 2 solcellepaneler

Sommekjøkken på solterrassen Overbygd parkeringsplass på tomten Uovertruffen beliggenhet på Costa Cálida Disse boligene ligger bare 700 meter fra strendene ved Mar Menor, og gir deg muligheten til å nyte en unik natur med rolige og varme vann. Los Alcázares kombinerer en avslappet livsstil med alle tjenester i nærheten: supermarkeder, restauranter, sportsfasiliteter og helsestasjoner. Ideelt både som fast bolig og feriebolig. Avstander til interessante steder Mar Menor-stranden: 0,7 km Golfbaner (Roda, La Serena, Mar Menor Golf): mellom 3 og 10 km Murcia internasjonale lufthavn: 30 km Cartagena: 22 km Dos Mares kjøpesenter: 13 km Los Alcázares marina: 2 km Din sol- og ro-oase ved Middelhavet Disse villaene tilbyr den perfekte kombinasjonen av moderne design, privatliv, komfort og en privilegert beliggenhet. Kontakt oss i dag og bestill en visning for å oppdage ditt neste hjem ved sjøen.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT	AIRCONDITION	PARKERING NR BILER	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Sentral aircondition	: 1	 The energy efficiency scale shows a vertical bar with a green-to-red gradient. The bar is labeled 'IN PROGRESS' vertically on the right. The scale is divided into seven horizontal segments, each with a letter and a right-pointing arrow: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). The text 'Ardet' is partially visible next to segment A, and 'Bilde' is partially visible next to segment B.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"