



REF: # 13044

DAYA NUEVA



INFO

|                  |            |
|------------------|------------|
| PRIS:            | 345.000 €  |
| BOLIG TYPE:      | Villa      |
| STED:            | Daya Nueva |
| SOVEROM:         | 3          |
| Bad:             | 3          |
| BOAREAL ( m2 ):  | 124        |
| TOMT ( m2 ):     | 210        |
| Terrasse ( m2 ): | 20         |
| ÅR:              | -          |
| ETASJER:         | -          |
| MELDING          | -          |



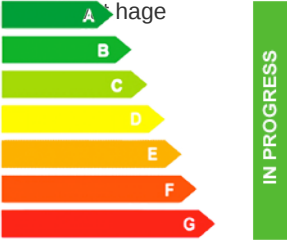
BESKRIVELSE

Nybyggede villaer med privat basseng i Daya Nueva, Costa Blanca  
Moderne tomannsboliger og frittliggende villaer med utmerket design  
Oppdag dette eksklusive prosjektet med tre nybygde villaer, både tomannsboliger og frittliggende, beliggende i den sjarmerende landsbyen Daya Nueva, i den sørlige delen av Alicante-provinsen. Disse stilfulle eiendommene er designet med komfort, lys og privatliv i tankene, og tilbyr en eksepsjonell boopplevelse bare noen minutter fra strendene i La Marina og Guardamar del Segura. Hver villa har en lys og romslig stue/spisestue, et åpent kjøkken med frokostbar, tre soverom, tre komplette bad og et gjestetoalett. Nyt det middelhavsklimaet på de to øvre terrassene, slapp av ved ditt private svømmebasseng eller parkér bekvemt på din egen tomt. Komfort og kvalitet i alle detaljer Disse boligene er designet for å maksimere naturlig lys og utendørs liv. Viktige funksjoner inkluderer: Privat svømmebasseng og parkering på tomten To uoverbygde terrasser i øverste etasje Valgfritt solarium på taket for ekstra uteplass (mot ekstra kostnad) Fullt møblerte bad med dusjvegger Pre-Klimaanlegg Automatiske aluminiumsgardiner i soverom, kjøkken og bad Den åpne første etasjen blander kjøkken, spisestue og stue til et

sammenhengende og lyst oppholdsrom som åpner direkte ut mot terrassen og bassengområdet – perfekt for avslapning eller underholdning. Førsteklasses beliggenhet nær alle fasiliteter Disse villaene ligger i et fredelig boligområde i Daya Nueva, bare 3 minutters gange fra sentrum, hvor du finner butikker, restauranter og viktige tjenester. Dette rolige miljøet tilbyr en ideell blanding av landsbycharme og kystnærhet. Avstander til viktige severdigheter: Strendene i Guardamar del Segura og La Marina: 12 km (10 minutter) La Marquesa Golf (Ciudad Quesada): 9 km (10 minutter) Habaneras kjøpesenter (Torrevieja): 20 km (20 minutter) Alicante internasjonale lufthavn: 38 km (25 minutter) Vega Baja sykehus: 14 km (15 minutter) Din ideelle bolig på Costa Blanca venter Disse villaene er perfekte som permanent bolig, feriebolig eller investering. Med moderne arkitektur, gjennomtenkt design og en fredelig, men likevel godt tilknyttet beliggenhet, er dette en unik mulighet til å eie en kvalitetsbolig på Costa Blanca. Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å avtale et besøk.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UTSIKT                                                     | AIRCONDITION                                                           | PARKERING NR BILER | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sentral aircondition</li> </ul> | : 1                |  <p>The energy efficiency scale shows seven levels: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow), E (orange), F (red-orange), and G (red). A vertical green bar on the right is labeled 'IN PROGRESS'.</p> |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*