



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13052

ALBIR



INFO

PRIS: 380.000 €

BOLIG TYPE: Leilighet

STED: Albir

SOVEROM: 2

Bad: 1

BOAREAL (m2): 85

TOMT (m2): -

Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING -



BESKRIVELSE

Oppdag denne vidunderlige leiligheten med fantastisk utsikt over golfbanen og bare noen få skritt fra stranden! Vi presenterer denne eksklusive leiligheten i det prestisjetunge området Albir, en eiendom som kombinerer modernitet, funksjonalitet og en privilegert beliggenhet. Med et areal på 85 m² har dette hjemmet blitt fullstendig renoverert i 2025, med de nyeste forbedringene innen infrastruktur og design. Eiendommen skiller seg ut ved å ha helt nye og nylig installerte rørledninger og elektriske kabler, som sikrer maksimal sikkerhet, effektivitet og holdbarhet. Hvert detalj er nøye designet og tilpasset, fra møblene til finishene, og tilbyr en elegant og personlig atmosfære. Den indre oppsettet inkluderer et moderne og fullt utstyrt kjøkken med høykvalitets apparater, to bad (ett en suite), og en lys stue med et stort vindu som gir rikelig med naturlig lys. Den sørvendte orienteringen sikrer optimal sollys eksponering hele dagen, supplert med fantastisk utsikt over golfbanen og havet. Leiligheten selges fullt møblert og klar til å flytte inn, inkludert et romslig privat garasje. Boligsameiet har et felles svømmebasseng, grønne områder og rekreasjonsområder, ideelt for å nyte det middelhavsklimaet. Denne eiendommen representerer ikke bare et hjem

av høy kvalitet, men også en utmerket investeringsmulighet. Dens strategiske beliggenhet, kombinert med tilstanden og leie potensiale, gjør det til et svært attraktivt alternativ for kresne investorer og kjøpere.



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"