



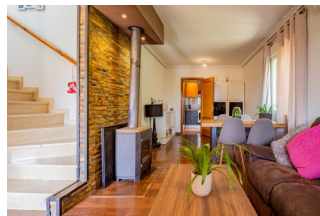
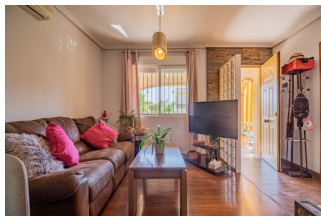
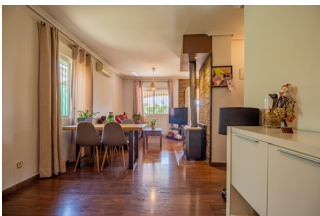
REF: # 13161

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIS:	280.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	La Nucia/Polop
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	85
TOMT (m2):	189
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

Vi presenterer denne koselige eneboligen som ligger i et rolig boligområde i Polop, innenfor den kjente Urbanisasjonen La Alberca. Med en tomt på 189 m² og et bruksareal på 85 m² fordelt på to etasjer, kombinerer eiendommen komfort, funksjonalitet og et behagelig middelhavsmiljø. I første etasje tilbyr boligen en lys stuespisestue med peis, et separat kjøkken med galleri, to soverom og et fullt bad, ideelt for hverdagen. I den øverste etasje finner man et tredje soverom med eget bad en suite, samt en stor terrasse hvor man kan nyte solen og de klare utsiktene. Utendørsområdet skiller seg ut med sin solrike terrasse, perfekt for avslapning eller for å dele utendørs øyeblikk, i tillegg til å ha en murbygget grill, ideell for feiringer og familiemiddager. Eiendommen har også parkeringsplass på tomten. Blant kvalitetene er det verdt å nevne climalitvinduer, sikkerhetsgitter, klimaanlegg og en peis som gir varme i de kaldere månedene. Et perfekt alternativ både som fast bolig og for å nyte ferie i et rolig og godt tilkoblet område, med alle fasiliteter innen rekkevidde. Urbanisasjonen har felles svømmebasseng og

grøntområder.



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"