



REF: # 3540

ALTEA (EL PLANET)



INFO

PRIS: 825.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Altea (El planet)

SOVEROM: 5

Bad: 3

BOAREAL (m2): 496

TOMT (m2): 4.179

Terrasse (m2): 210

ÅR: 1991

ETASJER: 2

MELDING -



BESKRIVELSE

Denne vakre villaen på en stor, flat tomt i et boligområde og grøntområde i Altea har en perfekt beliggenhet. Like ved stranden, båtklubb, internasjonal skole og den vakre byen Altea. Den har et stort svømmebasseng på 92 m2 med et oppvarmet, halvmåneformet boblebad omgitt av en solterrasse på 151 m2 og en fantastisk hage. Hagen har et automatisk vanningsystem og har en grønn stue i underetasjen av bassenget. Den overbygde terrassen ved siden av stuen, med utsikt over bassenget og har havutsikt og utsikt over gamlebyen og kirken i Altea. Den store stuen på 66 m2 har en sittegruppe ved siden av åpen ild og er ved siden av åpen kjøkkenløsning. I denne etasjen er master soverom med stort walk-in garderobe og bad med badekar og et ekstra gjestettoalett. Nede er det 4 soverom med to bad og et gjestettoalett og en ekstra plass på 35 m2 som kan gjøres om til et ekstra soverom, kontor eller noe annet. Inngangen til garasjen, som er for to biler, er i denne etasjen også. Ved siden av garasjen er en stor bod eller ekstra parkering av 116 m2 å parkere minst 4 flere biler. Denne villaen er bygget med tykke vegger, solide materialer

og har en veldig logisk og behagelig fordeling av rommene. Den har doble vinduer, automatiske persiennner, sentral luftkondisjonering, sentralvarme med radiatorer. Absolutt verdt et besøk.



STIL	UTSIKT	DISTANSE TIL :	ORIENTERING
- Rustik - Mediterranean	- Sjø utsikt - Fjell utsikt	Strand : 1 Km Flyplass: 50 Km Sentrum : 2 Km	South
MØBLER	PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG	FLOORING
Uten møbler	Garasje nr biler : 6 : 4	- Lagerrom - Bad on suite	- Fliser - Stein
KJØKKEN	HAGE TERASSER	OPPVARMING	ENERGETIC CERTIFIED
- Åpent kjøkken - Hvitevarer	- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Automatisk vanningsystem - Palme trær - Opparbeidet hage - Inngjerdet - Gress - Stein murer - Elektrisk port - Privat hage	- Sentral gas oppvarming - Sentral gas oppvarming - Radiatorer - Ved peis	A B C D E F G A Lørs boblebad B Utebygde garderob C Sikkerhets dør D Vinduer med dobbel glass E F G IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"