



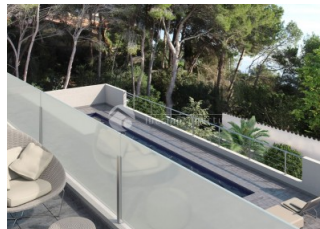
REF: # 3701

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| PRIS:               | 525.000 €                        |
| BOLIG TYPE:         | Villa                            |
| STED:               | Calpe/Moraira<br>(Benissa costa) |
| SOVEROM:            | 4                                |
| Bad:                | 3                                |
| BOAREAL ( m<br>2 ): | 175                              |
| TOMT ( m2 ):        | 700                              |
| Terrasse ( m2<br>): | -                                |
| ÅR:                 |                                  |
| ETASJER:            | -                                |
| MELDING             | -                                |



BESKRIVELSE

Moderne villa under bygging for salg på kysten av Benissa (Alicante, Costa Blanca), kun 1 km fra sjøen. Dette moderne stil har massevis av plass og lys. Fordelt på to etasjer: -Downstairs Du vil ha en åpen stue / spisestue og kjøkken. Kjøkkenet vil være fullt utstyrt med høy standard merkevare Bosch hvitevarer (kjøleskap, keramisk platetopp med induksjon, oppvaskmaskin, avtrekksvifte, komfyr og vaskemaskin. Det vil være tre soverom, bad, gjestetoalett og et vaskerom. Upstairs Vil være en vakker hovedsoverom med eget bad. Utsiden du vil ha et oppvarmet svømmebasseng med klor og salt, basseng dusj, en herlig solterrasse og et fullt anlagt hage med automatisk vanning system. Landsbyen vil ha alle moderne innslag som gulvvarme, air condition med varm / kald pumpe, en smart alarmsystem, utvendig snekring av aluminium med doble vinduer + sikkerhets, utvendig louvered vinduer og myggnett på soverommene, forsterket dør, badene har dusj og servantskap skjerm, vanntank på 15.000 liter med pumpe for hage eller hus, lukket peis, tomt

helt inngjerdet med tilgang dører med intercom og fjernkontroll.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>UTSIKT</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sjø utsikt</li> </ul>                                                        | <b>AIRCONDITION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sentral aircondition</li> </ul>                                                                                                                                                                                                               | <b>DISTANSE TIL :</b> <div>Strand : 1 Km</div> <div>Flyplass: 70 Km</div> <div>Sentrum : 3 Km</div>                            |
| <b>ORIENTERING</b> <div>South</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>MØBLER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uten møbler</li> </ul>                                                       | <b>PARKERING NR BILER</b> <div>: 3</div>                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>HOVED BOLIG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bad on suite</li> </ul>                                            |
| <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fliser</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>KJØKKEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Åpent kjøkken</li> <li>• Hvitevarer</li> <li>• Granit benkeplate</li> </ul> | <b>HAGE TERASSER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ooverbygd terrasse</li> <li>• Åpen terrasse</li> <li>• Utebelysning</li> <li>• Automatisk vanningsystem</li> <li>• Opparbeidet hage</li> <li>• Inngjerdet</li> <li>• Stein murer</li> <li>• Elektrisk port</li> <li>• Privat hage</li> </ul> | <b>OPPVARMING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gulv varme</li> <li>• Gulv varme bad</li> <li>• Gas peis</li> </ul> |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innebygde garderober</li> <li>• Alarm</li> <li>• Sikkerhets dør</li> <li>• Vinduer med dobbelt glass</li> <li>• Dørklokke med kamera</li> <li>• Sattelit TV</li> <li>• Video overvåkning</li> <li>• Lager rom</li> <li>• Vannrenseanlegg</li> <li>• Internet</li> </ul> | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b> <div>  </div>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**