



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 3806

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRIS: 495.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Albir (Albir centro)

SOVEROM: 3

Bad: 3

BOAREAL (m2): 221

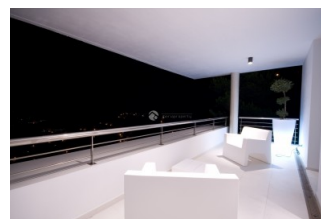
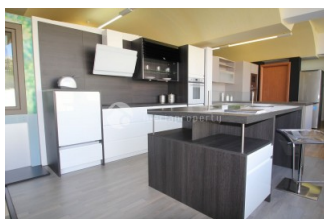
TOMT (m2): 400

Terrasse (m2): -

ÅR:

ETASJER: 2

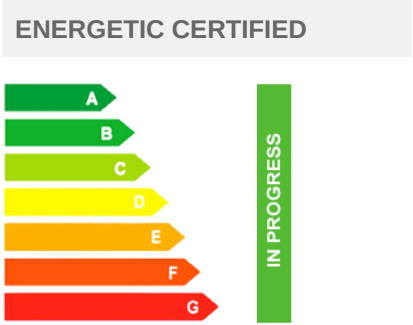
MELDING -



BESKRIVELSE

En privilegert prosjekt for Albir, et unikt utvalg av bare fire moderne villaer designet av en kjent arkitekt og i henhold til våre kunders ønsker, blir bygget på en topp beliggenhet, kun 800 meter fra stranden og 250 meter inn i byen. På en tomt på 400 m², hver moderne villa tilbyr en spesiell design med en fin og praktisk distribusjon, noe som gjør optimal bruk av plassen i kombinasjon med bruk av høy kvalitet bygningsspesifikasjoner. Den har et boareal på to etasjer og en ekstra solarium solterrasse på 55 m² i 3. etasje med flott utsikt over havet. I første etasje er det romslig stue på 30 m² med åpen utstyrt kjøkken, omgitt av mange terrasse dører som åpner opp til bassenget omgitt av en solterrasse med tre terrassebord. I denne etasjen er et soverom med bad og garasje. I første etasje er det to soverom og bad; på frontal side, er den romslige soverom med walk-in garderobe og bad en-suite. Dessuten er dette soverommet omgitt av en privat åpen og overdekket terrasse. På baksiden har den andre soverom med bad og innebygde garderober. Trappen fører til store og privat salong solarium i 3. etasje hvor du kan

nyte solen hele dagen lang. Villaene har blitt utformet på den måten, at du har ditt eget privatliv. Den etablerte konstruktør og arkitekten av denne eksepsjonelle moderne villa er både godt kjent og erfaren i å designe og bygge luksusboliger i Albir. Den vil ha gulvvarme, stor størrelse og moderne fliser 60 x 60 cm, sentral aircondition / varmepumpe og en tysk kvalitet kjøkken. Men bygge spesifikasjoner kan tilpasses dine ønsker og smak.



STIL	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :	ORIENTERING
Modern	Sentral aircondition	Strand : 1 Km Flyplass: 60 Km Sentrum : 200 m	South west
MØBLER	PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG	FLOORING
Uten møbler	Garasje nr biler : 1 : 3	Bad on suite	- Fliser - Laminat
KJØKKEN	HAGE TERASSER	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
- Åpent kjøkken - Hvitevarer	- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Automatisk vanningsystem - Frukt trær - Elektrisk port - Privat hage	- Innebygde garderober - Alarm - Sikkerhets dør - Vinduer med dobbelt glass - Sattelit TV - Lager rom - Vaske rom - Internet	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"