



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 4101

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PRIS:	595.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m 2):	250
TOMT (m2):	8.000
Terrasse (m2):	-
ÅR:	
ETASJER:	2
MELDING	-



BESKRIVELSE

Eiendom salg i Benissa svært nær byen Benissa, i en tomt +/-8000 m2 helt flatt. Eiendom +/-465 m2 og distribuert i rom store og åpne og karakter Middelhavet og konstruert med høy kvalitet. Egenskapen er fordelt på to etasjer, i første etasje er en Hall, 1 soverom, 1 bad, stort kjøkken med tilgang direkte til spise og en bred salong med ildsted og dobbel høyde. Den har et arbeidsområde med tilgang direkte til den utenfor der det er et stort kontor med 3 posisjoner for arbeid. Har et stort område av Grill helt glass og en del åpen himmel hvor det er tilgang til hagen og svømmebassenget, og hvor du kan oppdage utsikt til havet og rock Ifach. Klesvask, gårdsplass interiør og pantry, samt en vinkjeller. Eiendommen har en garasje for to biler og en sone med parkering for mer enn fire biler. På toppen er 2 soverom og 2 bad, ett med eget bad og en terrasse som er tilgjengelig fra det største soverommet. Bassenget er dekket og tiltak 11.5 x 5 oppvarmet gjennom solcellepaneler og varmepumpe. Også det er et stort område av bassengterrassen og. Hele huset har: klimaanlegg/oppvarming, gass oppvarming, trevinduer med

skodder, blindene og rister, satellitt-TV, telefon,



STIL - Contemporary - Rustik - Mediterranean	UTSIKT - Panorama - Sjø utsikt - Fjell utsikt	AIRCONDITION - Stue - Kjøkken - Soverom	DISTANSE TIL : Strand : 6 Km Flyplass: 60 Km Sentrum : 1 Km
ORIENTERING South	MØBLER Uten møbler	PARKERING NR BILER : 4	HOVED BOLIG - Kontor - Games room - Vinkjeller - Bad on suite
FLOORING - Fliser - Stein - Taracota	KJØKKEN - Lukket kjøkken - Hvitevarer	HAGE TERASSER - Åpen terrasse - Utebelysning - Automatisk vanningsystem - Frukt trær - Palme trær - Opparbeidet hage - Inngjerdet - Stein murer - Ute kjøkken - Barbeque - Privat hage	OPPVARMING - Sentral gas oppvarming - Radiatorer - Ved peis
EXTRA - Innebygde garderober - Alarm - Sikkerhets dør - Vinduer med dobbelt glass - Sattelit TV - Lager rom - Vaske rom - Internet	ENERGETIC CERTIFIED 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"