



REF: # 4300

ALFAZ DEL PI



INFO

PRIS: 950.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Alfaz del Pi

SOVEROM: 5

Bad: 6

BOAREAL (m2): 475

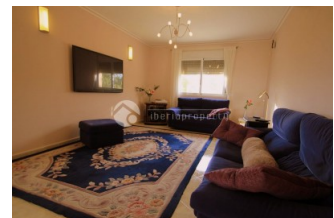
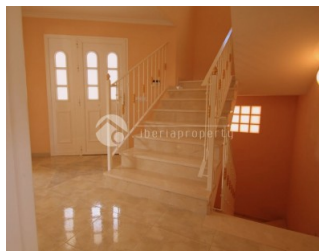
TOMT (m2): 11.000

Terrasse (m2): -

ÅR: 2005

ETASJER: 2

MELDING -



BESKRIVELSE

Huset er bygget etter de høyeste spesifikasjonene, og i motsetning til de fleste moderne bygning her i Spania, er bygget av thermalite blokk, med en indre murstein hud, og Innerwall isolasjon, gir det betydelig økt varmeisolasjon kvalitet. Alle rommene er lyse og luftige, og de fleste har nydelig utsikt. Alle vinduene er doble med "Climalit" og har også integrert anti flue netting og rulle ned skodder. Vegger og tak er isolert til en høy spesifikasjon. Gulvene er flislagt med topp kvalitet keramiske fliser, med ytterligere detaljer i stue, gang og spisestue. Alle flislagte terrasser er ferdig i non-slip, topp kvalitet, heavy duty ekstern flislegging. Alle badene har ekstraktorer montert. Kjøkkenet er stort, luftig og designet for den person som elsker å lage mat. Utstyrt med kjøkkenmøbler, det inkluderer alle elektriske varer som oppvaskmaskin og kjøleskap med fryser. Ovn er elektrisk og har en matchende montert mikrobølgeovn. Koke toppen er gass, og har en stor kjøkkenvifte enhet montert under en tilpasset designet flislagt hette. Huset er utstyrt med en innbruddsalarm koblet til en sentral, og CCTV, med ett av kameraene ved hovedporten slik at besøkende kan vises på skjermen. Bassenget ligger på baksiden av

eiendommen for maksimal privatliv, tilgjengelighet til huset, og å dra nytte av det vakre og unike bakteppe av åssiden og omkringliggende hager. Måle 16 m x 6m, bassenget har en full bredde flislagt trapp i begge ender for enkel tilgang og soling i bassenget. En stor terrasse ved bassenget på samme nivå fører inn i huset a) ved inngangen til kjøkkenet / mat-butikken - ideell for servering av mat og drikke osv, og b) ved hovedinngangen til å bruke familiens bad for endring etc. Ferdig til den høyeste standard, er bassenget utformet med undervanns belysning, buede fontener, og pre-installasjon for solenergi varme- Det er en Groom hytte med kjøkken, dusjrom, stue og 2/3 soverom. Igjen dette er godt konstruert, tørr, og har aircondition. Et stort verksted for vogn eller bil grensar stabil tidblokken slipes treningsarena er godt drenert, omgir av en lav mur, og måler 60m x 20m (dimensjon for internasjonal dressur konkurranse). Det er flombelyst med halogen spotlights, for å muliggjøre trening etter mørk, eller i den kjølige kvelden, og har et vann sprinkleranlegg, for å redusere støv i sommer.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL Mediterranean	UTSIKT - Panorama - Sjø utsikt - Fjell utsikt	AIRCONDITION - Stue - Soverom	DISTANSE TIL : Strand : +10 Km Flyplass: 70 Km Sentrum : 5 Km
ORIENTERING South	MØBLER Uten møbler	PARKERING NR BILER Garasje nr biler : 6 : +10	HOVED BOLIG - Kontor - Lagerrom - Vinkjeller
FLOARING Fliser	GJESTE HUS/LEILIGHET Stue: 50 m m KJØKKEN : 1 Soverom:2 Bad : 1	KJØKKEN - Lukket kjøkken - Hvitevarer	HAGE TERASSER - Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Frukt trær - Palme trær - Opparbeidet hage - Inngjerdet - Stein murer - Elektrisk port
OPPVARMING - Sentral gas oppvarming - Radiatorer - Ved peis	EXTRA - Innebygde garderober - Alarm - Sikkerhets dør - Vinduer med dobbelt glass - Dørklokke med kamera - Sattelit TV - Video overvåkning - Lager rom - Vaske rom - Internet	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"