



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 8966

VILLAJOYOSA (MALLADETA)



INFO

PRIS: 230.000 €

BOLIG TYPE: Leilighet
(Penthouse)STED: Villajoyosa
(Malladeta)

SOVEROM: 3

Bad: 2

BOAREAL (m2):

TOMT (m2):

Terrasse (m2): 9 + 1

ÅR: 1993

ETASJER: 7

MELDING -



BESKRIVELSE

Lys hjørne leilighet på øverste etasje med rom i god størrelse. Entré med innebygd garderobe, romslig kjøkken med spiseplass og separat vaskerom, sørvendt stue med terrasse, 3 soverom med mange garderober, 2 bad, 1 bad. Garasje i kjeller. Felles hage med basseng, barneområde, plen og trær. Felles terrasse på taket. Glassdører mellom stue og kjøkken, elektriske persiennner, klimaanlegg, tregulv, alt i god stand. Om området Villajoyosa, den 'gledelige landsbyen', med sine omtrent 20 000 innbyggere, ligger sør i Benidorm. Det er kjent som et senter for produksjon av sjokolade, noe som kan være årsaken til navnet! Med sine nydelige fargede hus i det gamle sentrum for de fleste er Villajoyosa den ideelle motstykke til den til tider overfylte Benidorm. Med et gjennomsnitt på 26 ° C om sommeren og 15 ° C om vinteren, gjør det varme og tørre middelhavsklimaet med omtrent 300 soldager i året det enkelt å nyte livet enten du liker late stranddager eller fjellturer. Villajoyosa har over 3 kilometer med strender, en nydelig marina, en

strandpromenade langs den sentrale stranden og de ikoniske flerfargede husene til fiskerne. Et besøk til havnen på ettermiddagen gir muligheten til å se dagens fangst auksjoneres på markedet. Boulevarden "Doctor Esquerdo" strekker seg langs den brede stranden som byen er bygget på. Byens historie kan sees på de årlige festene "maurere og kristne" som arrangeres i juli. Fra Villajoyosa har du lett tilgang til Puig Campana - fjellet, 1362 meter høyt, fantastisk for turer/sykling, Asía Garden Hotel, 3 golfbaner, Villa Aitana Hotel, Terra Mitica fornøylespark og mer. Avenue er koblet direkte til utgangen til kjøpesenteret AP-7 La Marina, Crossroads, Leroy Merlin, Mercadona, Decathlon, Zara etc.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
Contemporary	- Panorama - Sjø utsikt - Fjell utsikt	Stue	Strand : 500 m Flyplass: 60 Km Sentrum : 500 m
ORIENTERING	PARKERING NR BILER	SKATT	HOVED BOLIG
South	Garasje nr biler : 1	Community : 1.200 € I.B.I : 600 €	Bad on suite
FLOORING	KJØKKEN	HAGE TERASSER	ENERGETIC CERTIFIED
- Fliser - Parkett	- Lukket kjøkken - Hvitevarer - Granit benkeplate	- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Palme trær - Lekeplass - Opparbeidet hage - Inngjerdet - Gress - Felles hage	A B C D E F G • dørs boblebad • hengende garderob • Sikkertets dør • vinduer med dobbel glass • med kam • Vaskemaskin • Høys • Internet • Vaktmester IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"