VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9882 **CALPE/MORAIRA (LA FUSTERA)**

INFO

PRIS:	494.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Calpe/Moraira (La Fustera)
SOVEROM:	5
Bad:	3
BOAREAL (m2):	180
TOMT (m2):	850
Terrasse (m2):	20+15+20+70
ÅR:	1992
ETASJER:	2
MELDING	-

BESKRIVELSE

Solrik villa i rolig urbanisasjon, havutsikt og gangavstand til La Fustera-stranden med restauranter. Huset ligger i enden av en blindvei, meget privat og det eneste støyen kommer fra fuglene. Hovedetasjen; stue med peis, spisestue, kjøkken med dør ut til terrasse på baksiden, 3 soverom, 2 bad 1 on suit, overbygd terrasse og åpen terrasse. Første etasje: Åpen kjøkkenløsning - stue, 2 soverom, 1 bad, Solarium på taket. Hage med basseng, grill, stor flislagt terrasse og chill out plass under trærne. Aircondition/varmepumpe i alle rom. Gulvvarme i hele hovedetasjen og på badet i underetasjen Eiendommen er godt vedlikeholdt

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Contemporary

UTSIKT

- Panorama
- Sjø utsikt
- Fjell utsikt

AIRCONDITION

- Stue
- Kjøkken
- Soverom

DISTANSE TIL :

Strand : 500 m

Flyplass: 80 Km

Sentrum : 3 Km

ORIENTERING

South east

MØBLER

- Uten møbler

PARKERING NR BILER

: 2

SKATT

I.B.I : 767 €

HOVED BOLIG

- Lagerrom
- Bad on suite

FLOARING

- Fliser

GJESTE HUS/LEILIGHET

Stue: 50 m m

KJØKKEN : 1

Soverom:1

Bad : 1

KJØKKEN

- Lukket kjøkken
- Hvitevarer
- Granit benkeplate

HAGE TERASSER

- Ooverbygd terasse
- Åpen terasse
- Utebelysning
- Frukt trær
- Palme trær
- Lekeplass
- Opparbeidet hage
- Inngjerdet
- Barbeque
- Privat hage

OPPVARMING

- Gulv varme
- Ved peis

EXTRA

- Innebygde garderober
- Sikkerhets dør
- Sattelit TV
- Lager rom
- Vaske rom
- Internet

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"