REF: # 11332

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)

INFO

PRIS:	522.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	100
TOMT (m2):	43
Terrasse (m2):	61
ÅR:	
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

NYBYGG BOLIGKOMPLEKS I PLAYA FLAMENCA Nybygde leiligheter i Playa Flamenca, 350 meter fra kjøpesenteret Zenia Boulevard og 600 meter fra stranden. Vakre leiligheter ved sjøen i et boligkompleks med store fellesarealer, inkludert parker, svømmebassenger, treningsstudio, badstue og gangstier. Boligen har leiligheter med 2 og 3 soverom (med 1 eller 2 bad) med klimaanlegg gjennom kanaler og gulvvarme på badene. Privat hage og store verandaer i første etasje; lyse og romslige terrasser i mellometasjer og praktfulle private solarium for tredje og siste etasje. Alt med parkeringsplass inkludert i prisen. Bolig som har en eksepsjonell beliggenhet ved siden av Flamenca-stranden, kjøpesentre og en utmerket forbindelse med motorveien AP-7. Muligheten til å bo nær sjøen i idylliske omgivelser, designet for å tilby en bærekraftig og sunn livsstil, som utstråler åpne områder, grønne områder og arkitektonisk harmoni. Designet inkluderer fasader med plantekasser, store blomsterpotter, steinportikoer som fullfører en naturskjønn rute full av

innfødt flora der det ikke mangler en innsjø, fontener, et svømmebasseng med integrert avslappende loungeområde, boblebad og et lekeområde for barn. Et innglasset treningsstudio med panoramautsikt over innsjøen, et treningsrom og en finsk badstue fullfører den omfattende listen over fasiliteter. Playa Flamenca er et rolig boligområde ved stranden, som ligger 40 minutters kjøring fra Alicante flyplass og 15 minutters kjøring fra den livlige byen Torrevieja.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Contemporary

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

DISTANSE TIL :

Strand : 500 m

Flyplass: 40 Km

Sentrum : 100 m

ORIENTERING

South west

HOVED BOLIG

- Badstue
- Bad on suite
- Gym

FLOARING

- Fliser

KJØKKEN

- Åpent kjøkken
- Hvitevarer
- Granit benkeplate

HAGE TERASSER

- Ooverbygd terasse
- Utebelysning
- Lekeplass
- Stein murer
- Elektrisk port
- Felles hage

OPPVARMING

- Sentral gas oppvarming

EXTRA

- Innendørs boblebad
- Sikkerhets dør
- Vinduer med dobbelt glass
- Sattelit TV
- Heis

PROPERTY GALLERY

WILLIAM MORRIS
ROBERT STILIN

4ª FASE
2ª FASE
1ª FASE
3ª FASE
N
S
E
W
51 PISCINA ADULTOS CLIMATIZADA / PISCINE CLIMATISÉE POUR ADULTES / HEATTED ADULT S POOL
52 PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT S POOL
54 GIMNASIO / GYM / GYM
57 ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED
59 JUEGOS INFANTILES / JEUX D ENFANTS / CHILDREN S PLAY AREA
65 PISCINA INFANTIL / PISCINE D ENFANTS / CHILDREN S POOL
66 ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE
67 ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING/ PARKING ENTRANCE
72 ZONA VERDE PUBLICA / ESPACE VERT PUBLIC / PUBLIC GREEN AREA
73 SAUNA / SAUNA / SAUNA
74 JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS
75 ASEOS / TOILETTES / TOILETS
76 APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING À VÉLOS
77 OFICINA TM / BUREAU TM / TM OFFICE
78 BUZONES / BOITE AUX LETTRES / MAILBOX
80 CHILL OUT / CHILL OUT / CHILL OUT
81 SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
82 FUENTE / FOUNTAIN / FOUNTAIN
90 DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS
96 PARKING EXTERIOR / EXTÉRIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING
104 LOCALES COMERCIALES / LOCAL COMMERCIAL / BUSINESS PREMISES
117 JUEGOS INFANTILES DE AGUA / JEUX D' ENFANTS D EAU / CHILDREN S WATER PLAY AREA
118 PISCINA INFANTIL CLIMATIZADA / PISCINE D ENFANTS CLIMATISÉE / HEATD CHLDREN S POOL
MASTER PLAN
0 10m 50m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"