



REF: # 11464

LA MARINA



INFO

PRIS: 1.190.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: La Marina

SOVEROM: 4

Bad: 3

BOAREAL (m2): 254

TOMT (m2): 535

Terrasse (m2): -

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



BESKRIVELSE

NYBYGD VILLA I BENISSA I det rolige nabolaget Fanadix, i det sjarmerende området Fustera, er et nytt prosjekt under utvikling. Det innebærer bygging av et sofistikert hus på en tomt som for tiden er bebodd av en eiendom som skal rives. Det imponerende huset vil ha full havutsikt fra både hovedetasjen og de øvre etasjene, noe som gir en følelse av kystnær ro. Huset vil fordele seg over tre etasjer, som alle er utformet med tanke på både funksjonalitet og luksus. Hovedetasjen blir husets hjerte, med åpen stue, spisestue og kjøkken. Her blir det direkte utgang til utendørsterrassen, slik at inne- og uteliv går sømløst over i hverandre. Et romslig soverom med eget bad skal også ligge i denne etasjen. Underetasjen vil romme to lyse soverom med naturlig lys fra en utvendig gårdsplass, et komplett bad, et vaskerom og et treningsrom. Treningsrommet har tilgang til det tekniske rommet, slik at alle tekniske installasjoner er innen rekkevidde. Øverste etasje er forbeholdt en mastersuite med eget bad og en utvendig terrasse. Fra dette utsiktspunktet vil beboerne kunne nyte en fantastisk havutsikt som gjør hver dag til et minneverdig øyeblikk. Eiendommens uteområder er

planlagt å omfatte en stor terrasse med grillplass, perfekt for både familiesammenkomster og gjester. Et svømmebasseng vil bidra til eiendommens luksuriøse atmosfære og innby beboerne til en forfriskende dukkert under Middelhavssolen. Til slutt er det rikelig med parkeringsplass med plass til to biler. Benissa ligger i den nordlige enden av Costa Blanca, like ved motorvei A-7. Det tar litt over en time å kjøre til og fra flyplassen i Alicante. Byen er liten, men fortryllende med sin middelalderarkitektur og sjarmerende torg. Selv om det bare er 5 kilometer til sjøen i luftlinje, ligger de nærmeste strendene ca. 11 kilometer unna, og kystbyene Calpe (i sør) og Moraira (i nordøst) ligger ca. 12 kilometer unna. Utsikten over Middelhavet, været, den ville naturen, lysets kvalitet, byens arkitektur - Benissa vil forføre deg. Alicante flyplass ligger 1 time unna.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

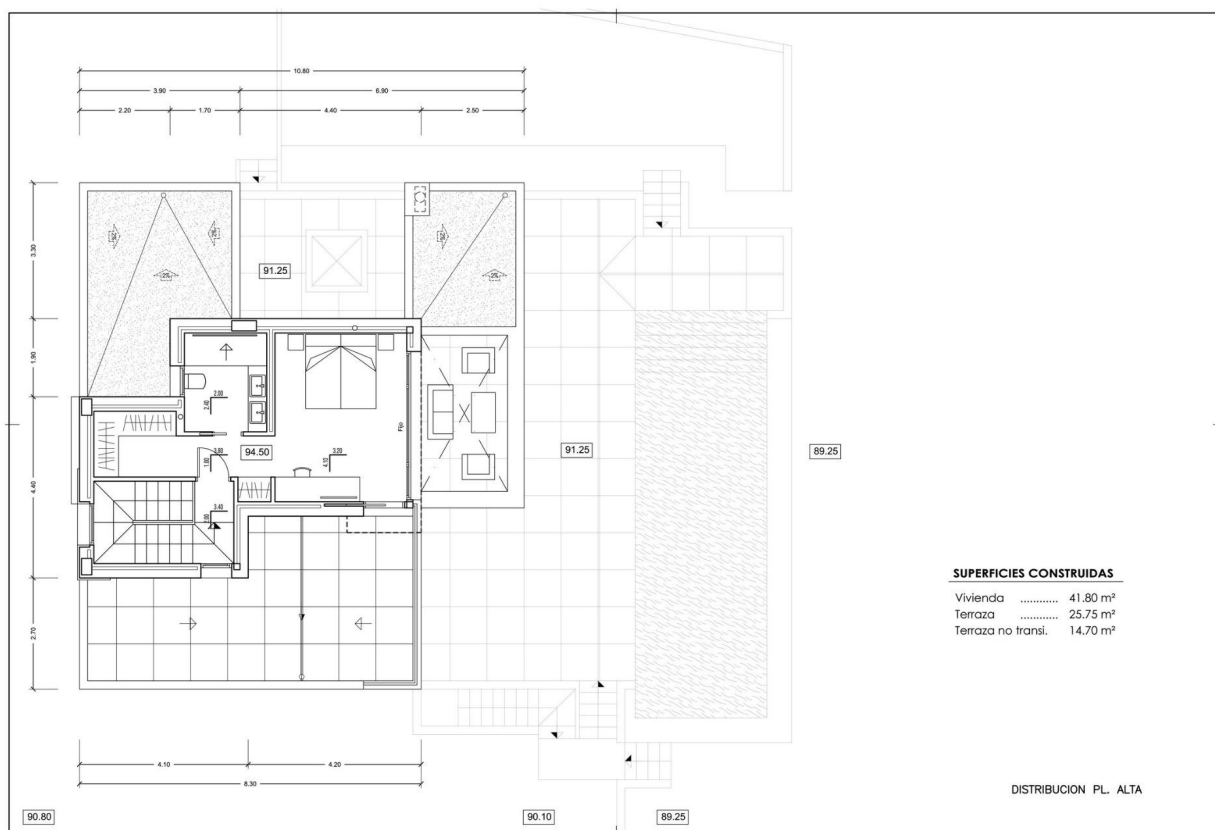
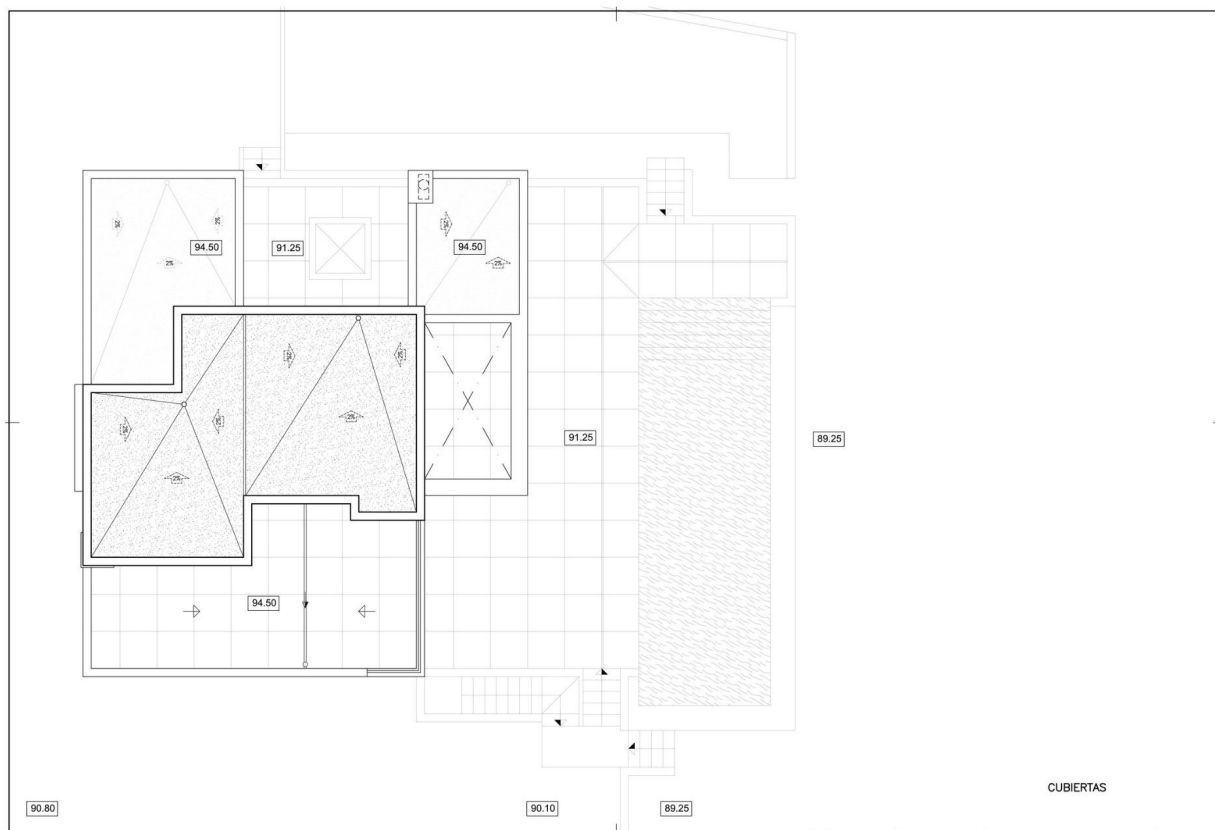
HAGE TERASSER

- Privat hage



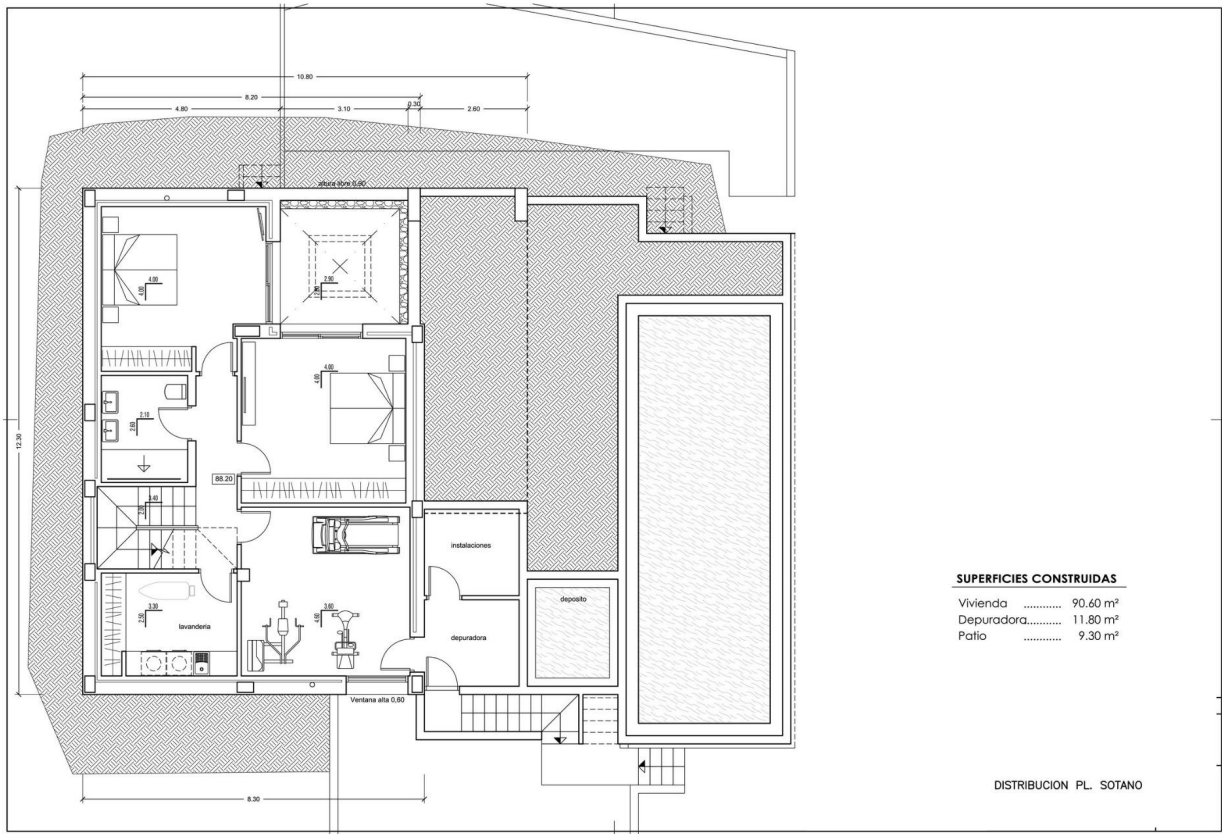
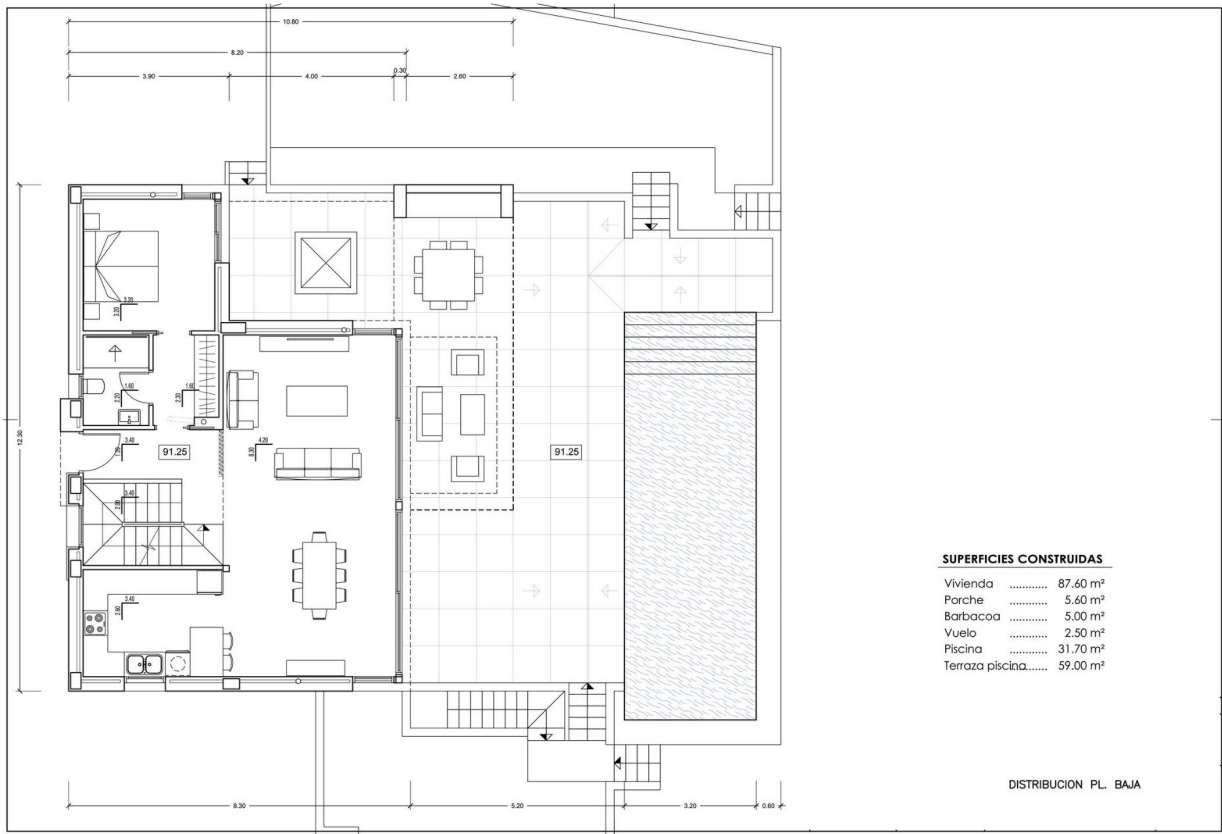






SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Vivienda	41.80 m ²
Terraza	25.75 m ²
Terraza no transi.	14.70 m ²







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"