



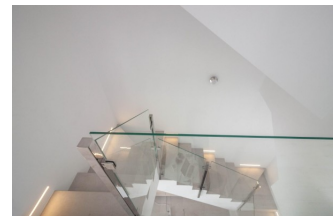
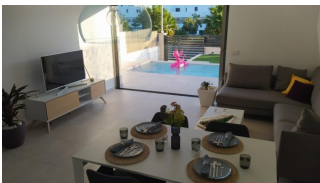
REF: # 11466

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIS:	549.900 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SOVEROM:	3
Bad:	4
BOAREAL (m2):	185
TOMT (m2):	240
Terrasse (m2):	81
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

MODERNE NYBYGGEDE VILLAER I VILLAMARTIN Nybygde villaer med 2 modeller å velge mellom: 1 eller 2 etasjer. Alle med 3 soverom og 2 eller 3 bad, privat svømmebasseng, parkering på tomten og privat solarium. Tomten er inngjerdet rundt hele omkretsen med inngangsporter for kjøretøy og fotgjengere. Overflaten på tomten er delt mellom parkeringsområdet ferdig med trykt betong, et plenområde og et asfaltert område med samme gulv som interiøret. Det innvendige snekkerarbeidet har en pansret inngangsdør med høy sikkerhet. Både innerdørene og garderobeskapene er lakkert i hvitt. På kjøkkenet finner vi hvite møbler og en benkeplate i kvarts i samme farge som husets gulv. På badene er det dusjkar og integrerte glassvegger samt baderommøbler og veggmontert sanitærutstyr. Villaen har forhåndsinstallasjoner for kanalisert klimaanlegg. Disse fantastiske eiendommene ligger i nærheten av Villamartin Plaza og Villamartin golfbane, hvor du finner en rekke barer og restauranter, supermarkeder, banker, en drosjeholdeplass og

den lokale bussholdeplassen. Strendene i Orihuela Costa ligger bare 5 minutters kjøring unna, og det samme gjør det nye kjøpesenteret Zenia Boulevard (det største kjøpesenteret i Alicante-provinsen). Flyplassene i Alicante og Murcia ligger 45 minutters kjøring unna.



UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage

PROPERTY GALLERY





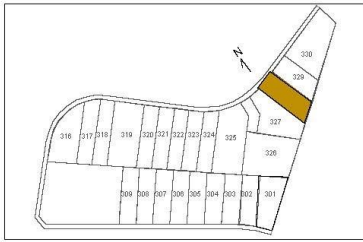












PLOT	AREA (SIZE)
328	240 m ²

FIRST FLOOR

Lounge	43,57 m ²
Stairs	4,52 m ²
Bathroom	5,44 m ²

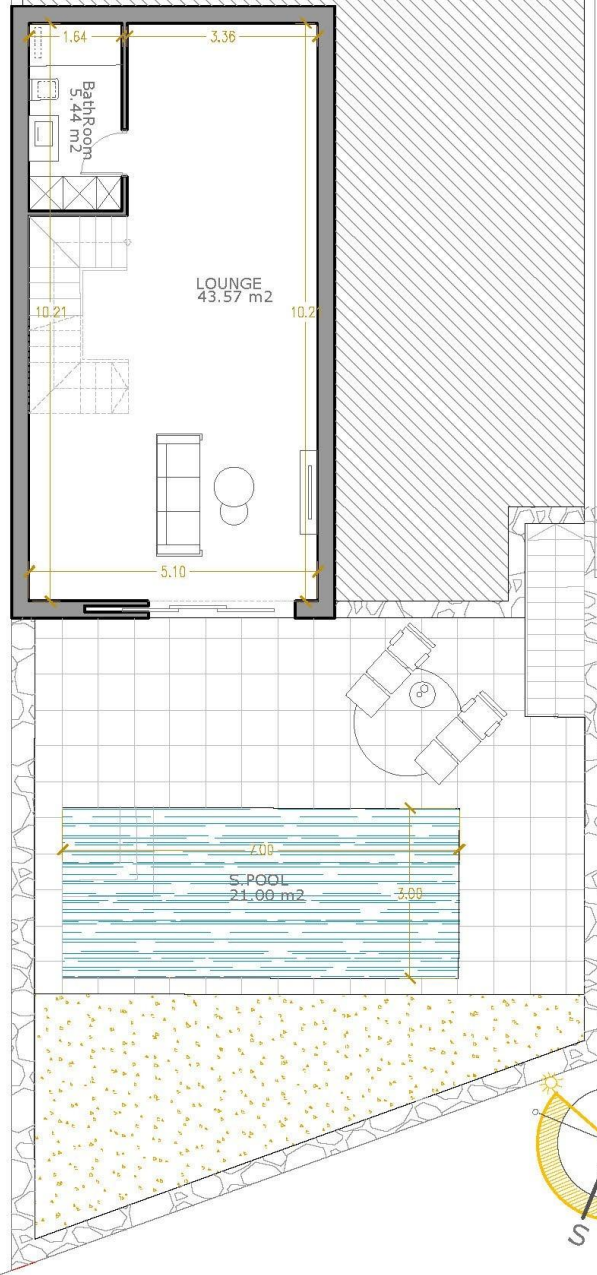
SECOND FLOOR

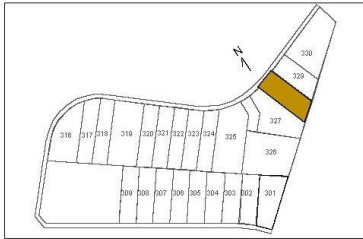
Living-kitchen	40,47 m ²
Bathroom 1	5,44 m ²
Stairs	4,52 m ²
Terrace	35,57 m ²

THIRD FLOOR

Bedroom 1	16,51 m ²
Bathroom 2	3,90 m ²
Corridor	4,29 m ²
Bathroom 2	3,60 m ²
Bedroom 2	9,31 m ²
Bedroom 3	9,64 m ²
Terrace	5,60 m ²

185,00 m² BUILT
+ 46,00 m² SOLARIUM
+ 35,00 m² TERRACE
266,00 m²





PLOT	AREA (SIZE)
328	240 m ²

FIRST FLOOR

Lounge	43,57 m ²
Stairs	4,52 m ²
Bathroom	5,44 m ²

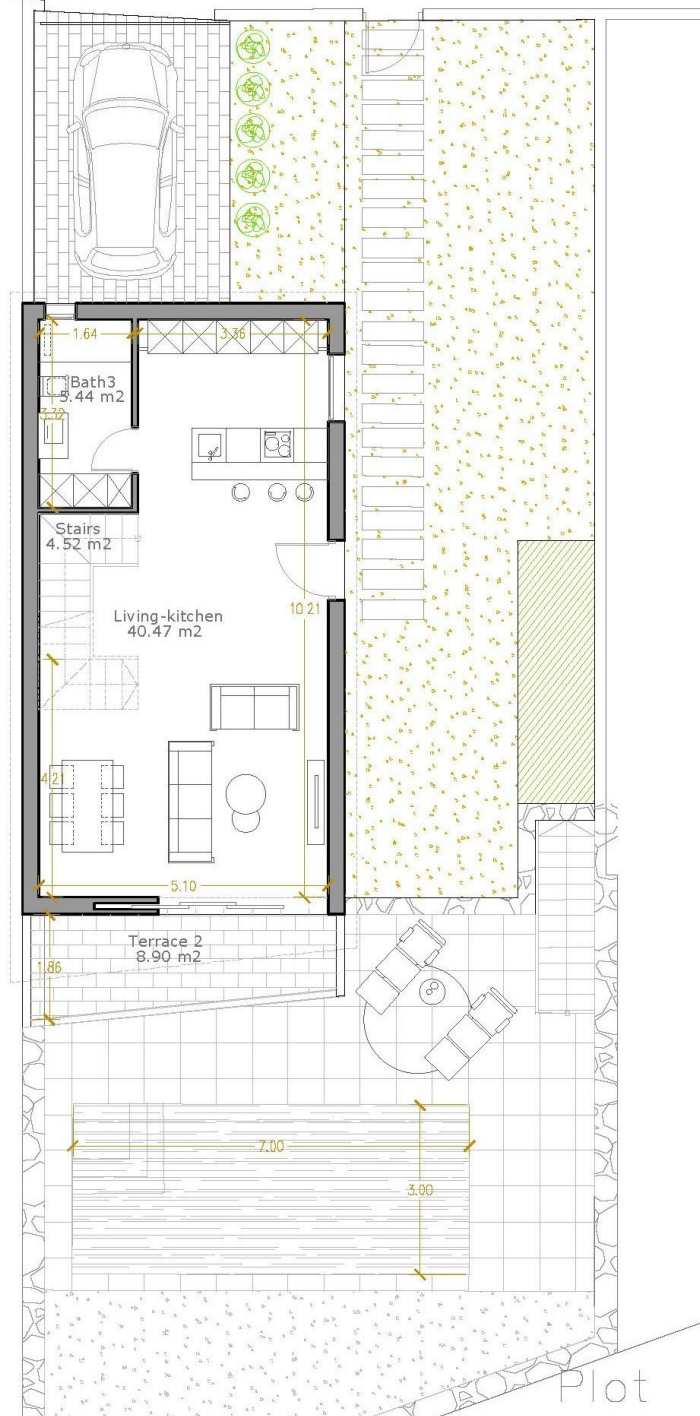
SECOND FLOOR

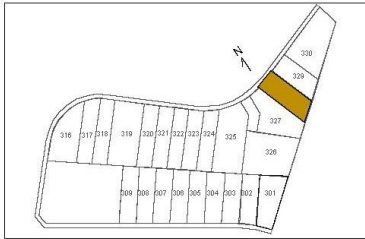
Living-kitchen	40,47 m ²
Bathroom 1	5,44 m ²
Stairs	4,52 m ²
Terrace	35,57 m ²

THIRD FLOOR

Bedroom 1	16,51 m ²
Bathroom 2	3,90 m ²
Corridor	4,29 m ²
Bathroom 2	3,60 m ²
Bedroom 2	9,31 m ²
Bedroom 3	9,64 m ²
Terrace	5,60 m ²

185,00 m² BUILT
+ 46,00 m² SOLARIUM
+ 35,00 m² TERRACE
266,00 m²





PLOT	AREA (SIZE)
328	240 m ²

FIRST FLOOR

Lounge	43,57 m ²
Stairs	4,52 m ²
Bathroom	5,44 m ²

SECOND FLOOR

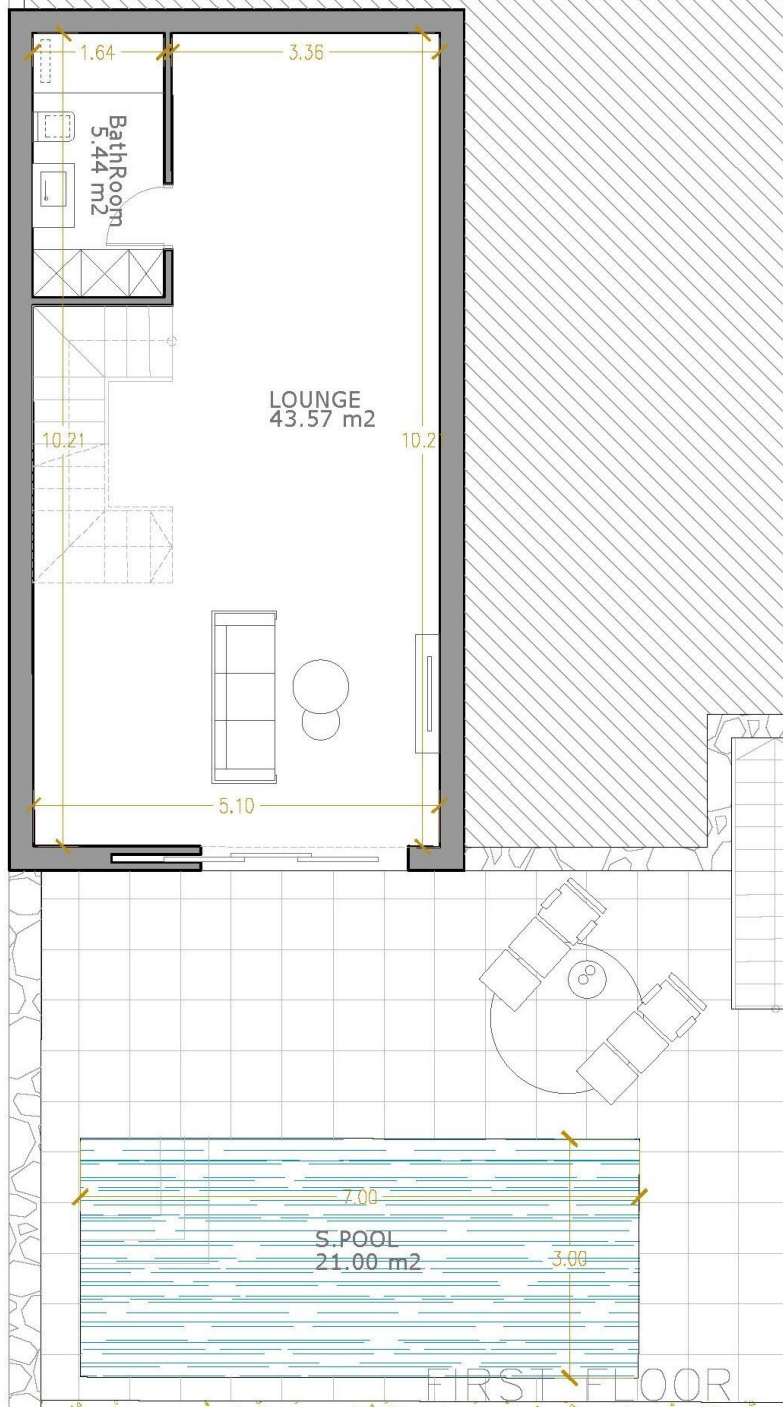
Living-kitchen	40,47 m ²
Bathroom 1	5,44 m ²
Stairs	4,52 m ²
Terrace	35,57 m ²

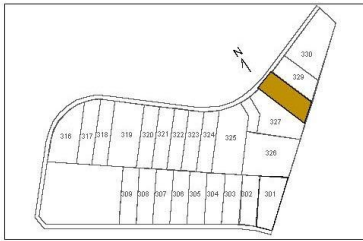
THIRD FLOOR

Bedroom 1	16,51 m ²
Bathroom 2	3,90 m ²
Corridor	4,29 m ²
Bathroom 2	3,60 m ²
Bedroom 2	9,31 m ²
Bedroom 3	9,64 m ²
Terrace	5,60 m ²

185,00 m² BUILT
+ 46,00 m² SOLARIUM
+ 35,00 m² TERRACE

266,00 m²





PLOT	AREA (SIZE)
328	240 m ²

FIRST FLOOR

Lounge	43,57 m ²
Stairs	4,52 m ²
Bathroom	5,44 m ²

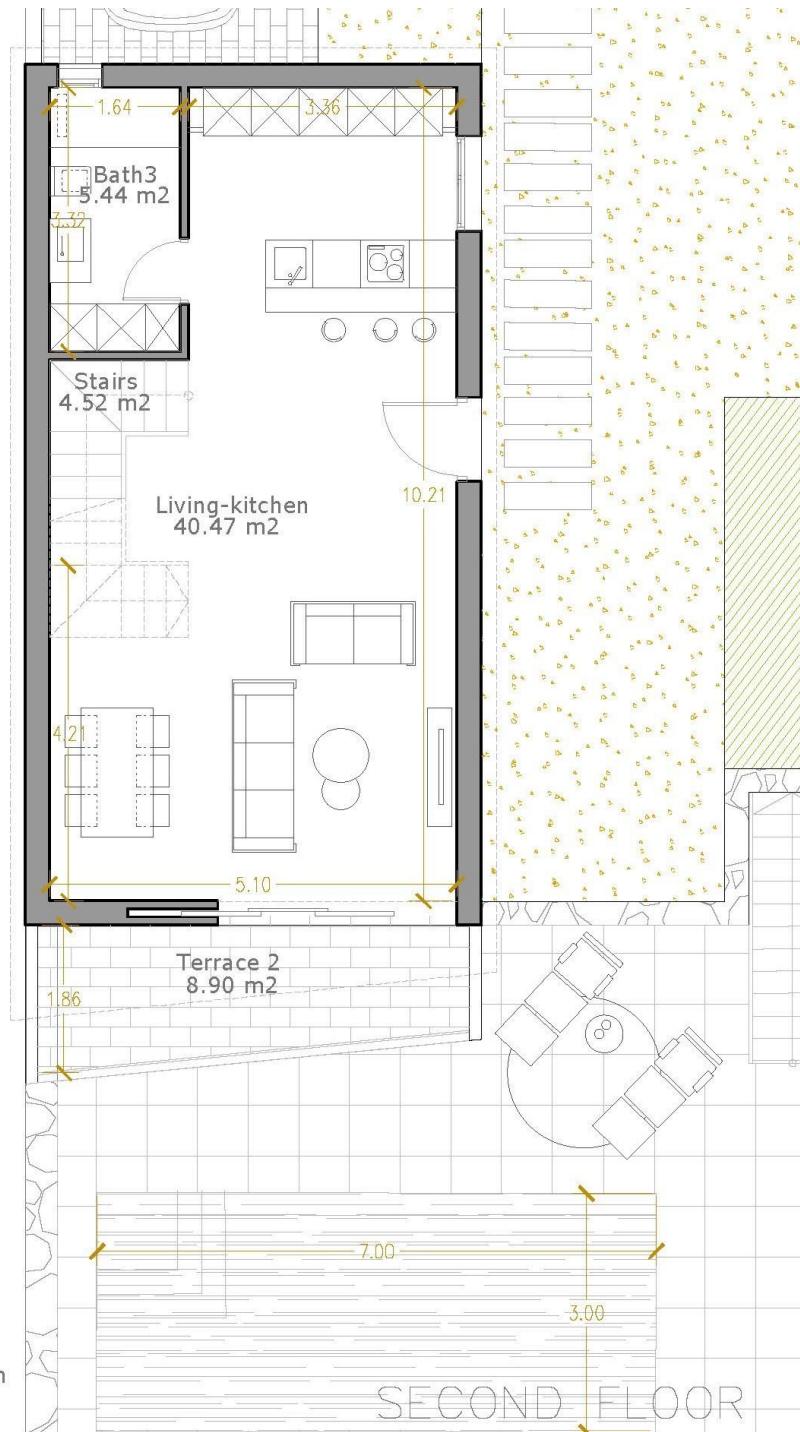
SECOND FLOOR

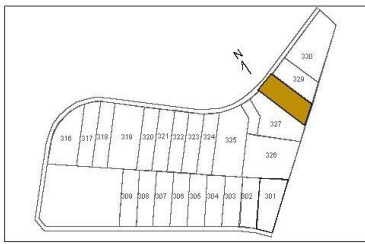
Living-kitchen	40,47 m ²
Bathroom 1	5,44 m ²
Stairs	4,52 m ²
Terrace	35,57 m ²

THIRD FLOOR

Bedroom 1	16,51 m ²
Bathroom 2	3,90 m ²
Corridor	4,29 m ²
Bathroom 2	3,60 m ²
Bedroom 2	9,31 m ²
Bedroom 3	9,64 m ²
Terrace	5,60 m ²

185,00 m² BUILT
+ 46,00 m² SOLARIUM
+ 35,00 m² TERRACE
266,00 m²





PLOT	AREA (SIZE)
328	240 m ²

FIRST FLOOR

Lounge	43,57 m ²
Stairs	4,52 m ²
Bathroom	5,44 m ²

SECOND FLOOR

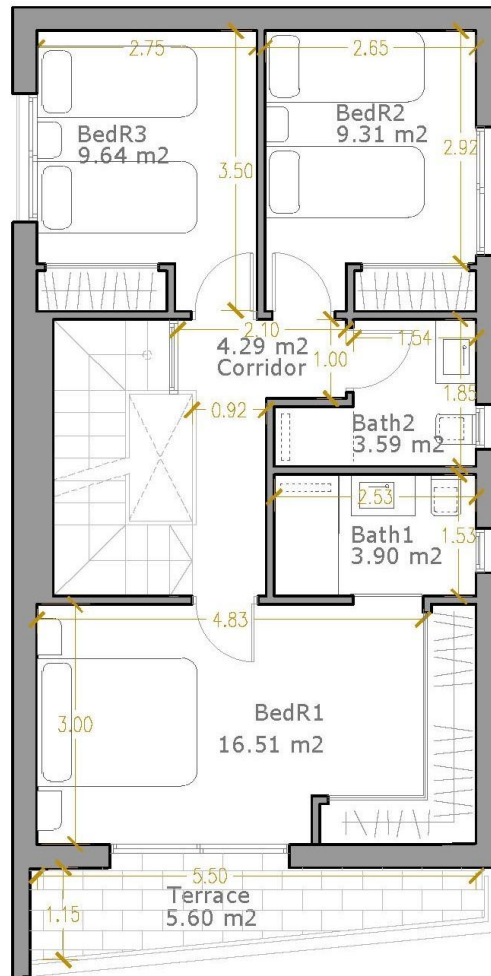
Living-kitchen	40,47 m ²
Bathroom 1	5,44 m ²
Stairs	4,52 m ²
Terrace	35,57 m ²

THIRD FLOOR

Bedroom 1	16,51 m ²
Bathroom 2	3,90 m ²
Corridor	4,29 m ²
Bathroom 2	3,60 m ²
Bedroom 2	9,31 m ²
Bedroom 3	9,64 m ²
Terrace	5,60 m ²

185,00 m² BUILT
+ 46,00 m² SOLARIUM
+ 35,00 m² TERRACE

266,00 m²



THIRD FLOOR



PLOT	AREA (SIZE)
328	240 m ²

FIRST FLOOR

Lounge	43,57 m ²
Stairs	4,52 m ²
Bathroom	5,44 m ²

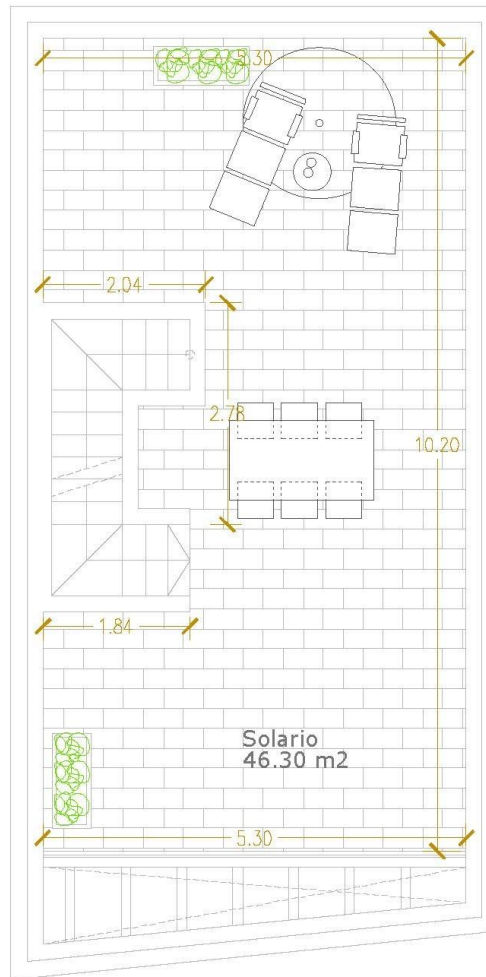
SECOND FLOOR

Living-kitchen	40,47 m ²
Bathroom 1	5,44 m ²
Stairs	4,52 m ²
Terrace	35,57 m ²

THIRD FLOOR

Bedroom 1	16,51 m ²
Bathroom 2	3,90 m ²
Corridor	4,29 m ²
Bathroom 2	3,60 m ²
Bedroom 2	9,31 m ²
Bedroom 3	9,64 m ²
Terrace	5,60 m ²

185,00 m² BUILT
+ 46,00 m² SOLARIUM
+ 35,00 m² TERRACE
266,00 m²



SOLARIUM

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"