REF: # 11788

ALICANTE (SANTA POLA)

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIS:** | 495.000 € |
| **BOLIG TYPE:** | |
| **STED:** | Alicante (Santa Pola) |
| **SOVEROM:** | 3 |
| **Bad:** | 2 |
| **BOAREAL ( m2 ):** | 202 |
| **TOMT ( m2 ):** | - |
| **Terrasse ( m2 ):** | 94 |
| **ÅR:** | - |
| **ETASJER:** | - |
| **MELDING** | - |

## BESKRIVELSE

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I SANTA POLA Moderne inngjerdet boligkompleks bestående av 3 boligblokker med store anlagte fellesområder, inkludert et svømmebasseng med vannsenger, lekeplass, pergola og sykkelparkering. Boligen har leiligheter med 3 og 2 soverom, begge typer inkluderer 2 komplette bad, åpen kjøkkenløsning med stue, garderober, terrasse, parkeringsplass. De har en felles hage, svømmebasseng med strandinngang, utstyrt med dusjer og en stor pergola i tre. Det har anlagte områder med palmer og vegetasjon, som alle er opplyst. I den sentrale delen av bassenget er det et grunnere område der vannsengene ligger. Santa Pola kommune ligger på den populære Costa Blanca ved Middelhavet, sør for Alicante og i Bajo Vinalopó-regionen. Byen har en misunnelsesverdig geografisk beliggenhet, omgitt av naturlandskap og med et spesielt mikroklima som gir et mildt klima året rundt. Byens sentrum er avgrenset av festningen og havnen i øst og vest, og grenser til naturparken Santa Pola Salinas og Sierra og Cabo de Santa Pola, et gammelt rev som i dag kjennetegnes av sine løvrike furutrær. Santa Pola ligger 21 km. fra Alicante,

provinshovedstaden med utmerket infrastruktur og 15 km. fra den internasjonale flyplassen "Elche-Alicante".

**ENERGETIC CERTIFIED**

## UTSIKT

- Panorama
- Sjø utsikt

## AIRCONDITION

- Sentral aircondition

## PARKERING NR BILER

: 1

## HAGE TERASSER

- Inngjerdet

## EXTRA

- Heis

## PROPERTY GALLERY

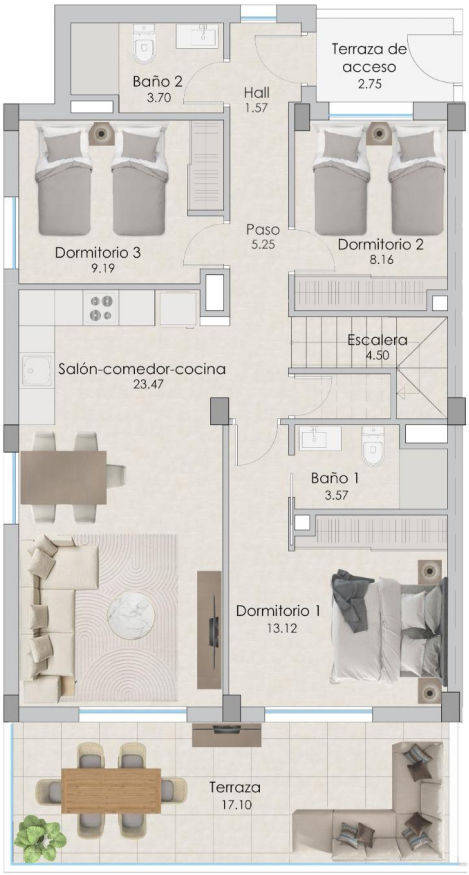
BOX
INFOGRAFIA

## PLANTA 5ta
## VIVIENDA 5

CALLE ELDA, 228
SANTA POLA

| | SUPERFICIES ÚTILES | | SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|---|---|---|---|---|
| Viviendas 1 y 5 | Hall de acceso | 1,57 | Cerrada | 98,11 |
| | Salón-comedor-cocina | 23,47 | Abierta | 104,82 |
| | Dormitorio 1 | 13,12 | | |
| | Baño 1 | 3,57 | | |
| | Dormitorio 2 | 8,16 | | |
| | Baño 2 | 3,70 | | |
| | Dormitorio 3 | 9,19 | | |
| | Paso | 5,25 | | |
| | Escalera | 4,50 | | |
| | Terraza | 17,10 | | |
| | Terraza de acceso | 2,75 | | |
| | Trastero | 4,66 | | |
| | Solarium | 77,39 | | |
| | TOTAL | 174,43 | | 202,93 |

Las superficies indicadas lo son con carácter informativo, no contractual y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.

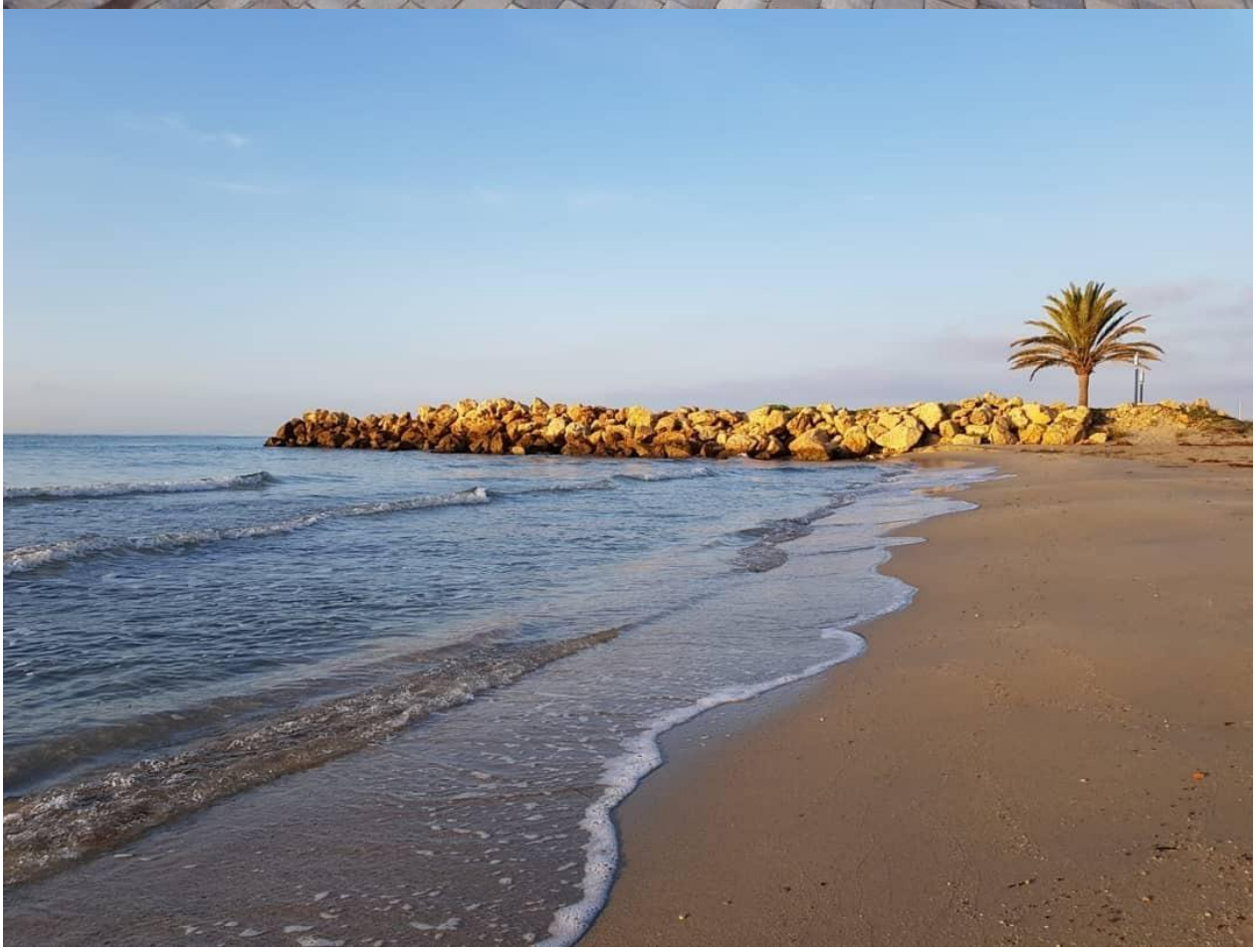



## PLANTA Cubierta
## VIVIENDA 5 Terraza

CALLE ELDA, 228
SANTA POLA

| | SUPERFICIES ÚTILES | | SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|---|---|---|---|---|
| Viviendas 1 y 5 | Hall de acceso | 1,57 | Cerrada | 98,11 |
| | Salón-comedor-cocina | 23,47 | Abierta | 104,82 |
| | Dormitorio 1 | 13,12 | | |
| | Baño 1 | 3,57 | | |
| | Dormitorio 2 | 8,16 | | |
| | Baño 2 | 3,70 | | |
| | Dormitorio 3 | 9,19 | | |
| | Paso | 5,25 | | |
| | Escalera | 4,50 | | |
| | Terraza | 17,10 | | |
| | Terraza de acceso | 2,75 | | |
| | Trastero | 4,66 | | |
| | Solarium | 77,39 | | |
| | TOTAL | 174,43 | | 202,93 |

Las superficies indicadas lo son con carácter informativo, no contractual y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***